

UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE NICARAGUA
RECINTO UNIVERSITARIO "RUBÉN DARÍO"
FACULTAD DE EDUCACIÓN E IDIOMAS
DEPARTAMENTO DE FRANCÉS
CARRERA TURISMO SOSTENIBLE



*Trabajo Monográfico para optar al Título de Licenciado en
Turismo Sostenible*

*Potencial Turístico del Municipio de Catarina y el Rol del
Gobierno Municipal para fortalecer el desarrollo local.*

AUTORES:

☞ *Luquez Torrez Mayerlín Magali* *carnet no. 05-020-99-3*
☞ *Síles López Gloria Guadalupe* *carnet no. 01-23937-7*

TUTOR:

Msc. ALFONSO JIRON

MANAGUA, AGOSTO 2011



INDICE

INTRODUCCIÓN.....	1
OBJETIVOS	7
Objetivo general.....	7
Objetivos Específicos.....	7
MARCO TEORICO.....	9
1. Generalidades del turismo.....	9
1.1 Historia y evolución del turismo.....	9
2. Conceptos de Turismo	10
2.1 Turista.....	10
2.2. Turismo.....	11
2.3. Modelos de Desarrollo Turístico	11
3. Inventario de la Oferta Turística	13
3.1. Oferta Turística.....	13
3.2 Infraestructura de apoyo al turismo	18
3.3 Equipamiento Turístico	20
3.4 Servicios Turísticos.....	20
PREGUNTAS DIRECTRICES.....	22
DISEÑO METODOLÓGICO	23
CARACTERIZACIÓN DE CATARINA.....	25
1.1 Aspectos generales	25
1.1.1 Ubicación	25
1.1.2 Historia.....	26
1.1.3 Límites	29
1.1.4 División territorial del municipio	29
1.1.5 Clima.....	30
1.1.6 Flora y Fauna.....	32
1.1.7 Uso potencial del suelo	33
1.1.8 Aspecto Económico.....	33



1.1.9 Aspecto institucional	35
1.1.10 Organismos gubernamentales	35
1.1.11 Educación	35
1.1.12 Salud.....	36
II POTENCIAL TURÍSTICO DE CATARINA	40
2.1 Descripción de los recursos turísticos	40
2.1.1. Recursos Naturales.....	40
2.1.2 Recursos Culturales.....	51
2.1.3 Recursos Creados por el Hombre	63
2.2 Infraestructura Turística	69
2.4 Equipamiento Turístico.....	77
2.5 Servicios Turísticos	84
2.6 ANÁLISIS FODA	98
Fortalezas	98
Oportunidades.....	98
Debilidades.....	98
Amenazas.....	99
III EL GOBIERNO LOCAL Y EL DESARROLLO TURÍSTICO DE CATARINA	102
3.1 Proyectos de la Alcaldía Municipal de Catarina.....	102
3.1.1 Proyectos realizados.....	103
3.1.2 Proyectos municipales	103
3.1.3 Proyectos turísticos	104
3.1.4 Planes municipales	104
3.1.5 Proyecto ejecutado en el 2004.....	105
3.1.6 Certificación de financiamiento para fortalecimiento institucional	105
3.1.7 Plan de manejo para la Laguna de Apoyo	107
4.1 PROPUESTA DE DESARROLLO TURÍSTICO	111
4.1.1 Propuesta de un circuito turístico, municipal.....	111
4.1.2 Propuesta de un cajero automático.....	1184
2.1.3 Propuesta de cabalgatas.....	1206

Potencial Turístico del Municipio de Catarina y el Rol del Gobierno Municipal para fortalecer el desarrollo local



CONCLUSIONES.....	1228
RECOMENDACIONES.....	124
BIBLIOGRAFIA.....	1262
WEBGRAFÍA.....	1262
ANEXOS.....	¡Error! Marcador no definido.



INTRODUCCIÓN

En Nicaragua, tierra de un inmenso potencial de Recursos Naturales, la oferta turística se ha convertido en una importante fuente alternativa de obtención de recursos; así en las últimas tres décadas se presenta el fenómeno de revitalización de servicios turísticos, vinculados a distintos perfiles y tipos de demandas que el visitante nacional y extranjero busca para satisfacer sus necesidades en este aspecto.

Masaya ha sido un departamento destacado en este sentido, reconocido como la Capital del Folklore Nicaragüense, gracias a sus paisajes y la hospitalidad de la gente.

Efectivamente el elemento social humano está en el aporte más valioso a la ventana turístico-cultural, que nuestro País puede dimensionar con niveles más óptimos y llegar a ser un pilar de desarrollo local, con sostenibilidad e identidad que logren transmitir con orgullo el ser Masaya, catarinense y nicaragüense.

El municipio de Catarina es uno de los territorios de gran potencialidad turístico, debido a sus condiciones naturales de clima agradable, vegetación, jardines y talleres artesanales diversos, centros recreativos y una propicia infraestructura de acceso y de servicios.

Ubicada a seis kilómetros de Masaya y a cuarenta y cinco de Managua. Cuenta con rutas alternativa de transporte que dejan a las personas en el empalme (hoy rotonda); puede viajar fácilmente para llegar a este encantador destino en los buses de transporte colectivo interdepartamental como los de Rivas, Nandaime, Masatepe, Diriomo, es decir en Catarina hay un amplio abanico de servicios para estar en contacto con este regalo natural y cultural extraordinario.

El presente trabajo estará estructurado en IV capítulos los cuales son: caracterización de Catarina, potencial turístico de Catarina, el gobierno local y el desarrollo turístico, propuesta de desarrollo turístico.



El trabajo consiste en la elaboración de un informe de investigación general y turística del municipio de Catarina, el cual se presenta en un documento en donde exprese el potencial turístico que posee el municipio así como los proyectos que estén en función del desarrollo del mismo y las propuestas que permitan implementar el fortalecimiento del desarrollo del municipio.

Se plantea la necesidad de desarrollar propuestas que orienten la planificación para futuros proyectos turísticos en el municipio, para mayor aprovechamiento de la actividad turística y sus elementos, la conservación y protección de los recursos naturales y la falta de financiamiento para la puesta en marcha de la misma.

La metodología utilizada durante la realización de la investigación fue con enfoque cualitativo la cual consiste en rescatar el aspecto humano de la realidad social, asimismo es descriptivo, lo que permitió tener un registro completo de los elementos con los que cuenta el municipio y que pueden formar parte de la Oferta Turística de la zona. Según la función del tiempo la investigación es transversal, ya que se ha programado en un período de tiempo determinado. Los métodos que se utilizaron son el analítico y el inductivo, aplicados a todos los elementos que son objeto de estudio.

Una vez analizada y procesada la información obtenida en la fase de campo se identificó que el municipio de Catarina posee mucho potencial turístico, lográndose determinar a través de la realización de un inventario turístico donde se identificaron varios recursos como: la Laguna de Apoyo y los talleres de artesanías, etc.



En base a estos atractivos se elaboraron 3 propuestas de desarrollo turístico con alternativas técnico-prácticas para ejercer acciones coherentes y adecuadas de conservación de los recursos con la finalidad de hacer un aprovechamiento adecuado del potencial que posee el municipio, las cuales son la creación de un cajero automático, un tour por el municipio y un recorrido por el centro del municipio en caballo, (cabalgatas).

Se espera que ésta investigación sirva como herramienta de planificación turística que permita orientar cualquier acción de desarrollo en materia de turismo.



OBJETIVOS

Objetivo general

- ❖ Analizar el potencial turístico de Catarina y el rol del gobierno municipal para fortalecer el desarrollo local.

Objetivos Específicos

- ❖ Identificar las riquezas turísticas, naturales y culturales de Catarina, a partir de sus recursos naturales y humanos.
- ❖ Analizar el desarrollo local turístico que tiene el Municipio de Catarina.
- ❖ Destacar el rol del gobierno municipal para el impulso del turismo mediante sus planes y proyectos.
- ❖ Valorar la actitud de la población en asumir los servicios turísticos con más sistematicidad.
- ❖ Elaborar propuestas de desarrollo turístico para el fortalecimiento de la actividad turística en el municipio de Catarina.



MARCO TEORICO



MARCO TEORICO

En este apartado se hace referencia a diferentes conceptos y términos utilizados dentro de la actividad turística que describen donde se realiza, el espacio en que se desarrolla y a quien está dirigida.

1. Generalidades del turismo

El turismo es una actividad importante que con el paso del tiempo se fue perfeccionando hasta convertirse en la actualidad en la industria sin chimeneas del globo terrestre.

El turismo en Nicaragua está creciendo, ya que actualmente representa la segunda industria más grande de la nación¹, durante los 7 años pasados el turismo ha crecido el 70% por toda la nación en un índice del 10% anualmente.²

La mayoría de los turistas que visitan Nicaragua son provenientes de los Estados Unidos, Centroamérica, Sudamérica, y Europa. Según el Ministerio del Turismo de Nicaragua (INTUR), la ciudad colonial de Granada es el punto preferido para los turistas. También, las ciudades de León, Masaya, Rivas y Río San Juan, además las playas de San Juan del Sur, la isla de Ometepe, el volcán Mombacho y Corn Island.

1.1 Historia y evolución del turismo

La transformación económica y social ocurrida como consecuencia de la Revolución Industrial y el surgimiento de la clase media con nuevos gustos y necesidades marcó un momento importante en la historia económica del turismo. Como reflejo de lo anterior el antiguo comerciante itinerante es reemplazado por la casa del comercio donde podían obtener las mercancías en tiendas locales.

¹ Travel and Tourism in Nicaragua, Euromonitor International.2007

² Alemán Giselle. Turismo en Nicaragua: aportes y desafíos. 1era parte. 2007



A partir de la Revolución Francesa en 1789 se comienza a exigir que el viajero esté provisto de un pasaporte unido a otras formalidades de frontera convirtiéndose en una molestia para la circulación internacional de personas. Sin embargo, muchos entendidos en el tema afirman que la verdadera historia del turismo comenzó a partir de la segunda mitad del siglo XIX en el año 1841 en la Época Contemporánea refiriéndose al inglés Thomas Cook como el primer organizador de viajes mediante la conformación de paquetes y la creación del documento actualmente conocido como voucher, en Londres, siendo el pionero de las agencias de viajes. Otro pionero de esta actividad fue Henry Wells que junto a William F. Farga crearon la American Express³.

Su evolución se ha visto ampliamente favorecida por el desarrollo de las comunicaciones y el transporte, por el aumento del nivel de vida de la sociedad y por la disponibilidad del tiempo libre.

La Teoría General del Turismo refleja que los estudiosos sociales del mundo desarrollado focalizaron sus esfuerzos en elaborar explicaciones y modelos sobre las etapas de expansión-evolución del sistema turístico, con énfasis en aspectos geográficos, económicos o antropológicos.

2. Conceptos de Turismo

El primer término a referir es Turista, ya que es el actor principal en el sistema turístico y es quien utiliza su tiempo libre para la realización de determinadas actividades.

2.1 Turista

Un turista es aquella persona que se traslada de su domicilio habitual a otro punto geográfico, estando ausente de su lugar de residencia habitual más de 24 horas y realizando pernoctación en el otro punto geográfico.⁴

³ <http://www.eumed.net/libros/2007b/291/2.htm>

⁴ <http://es.wikipedia.org/wiki/Turista>



2.2. Turismo

Se denomina turismo al conjunto de actividades que realizan los individuos durante sus viajes y estancias en lugares diferentes a los de su entorno habitual por un periodo de tiempo consecutivo inferior a un año. La actividad turística generalmente se realiza con fines de ocio, aunque también existe el turismo por negocios y otros motivos.⁵

El turismo se clasifica según la actividad que se realiza al desplazarse y las motivaciones del individuo en: comercial, cultural, de aventura, diversión, fin de semana, inversión, investigación, recuperación, salud, deportivo, estudiantil, insular, político, sociológico, técnico y vacacional.

Prácticamente, desde que el hombre comenzó a experimentar necesidad de esparcimiento, para salir de la rutina y la cotidianidad que las tareas y trabajos suponen e imponen, existe el turismo.

2.3. Modelos de Desarrollo Turístico

2.3.1 Turismo Sostenible

Son aquellas actividades turísticas respetuosas con el medio natural, cultural y social, y con los valores de una comunidad, que permite disfrutar de un positivo intercambio de experiencias entre residentes y visitantes, donde la relación entre el turista y la comunidad es justa y los beneficios de la actividad es repartida de forma equitativa, y donde los visitantes tienen una actitud verdaderamente participativa en su experiencia de viaje.⁶

"Es el desarrollo que satisface las necesidades de la generación presente sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras para satisfacer sus propias necesidades"

⁵ <http://definicion.de/turismo/>

⁶ <http://www.turismo-sostenible.org/docs.php?did=1>



- **La Organización Mundial de Turismo (OMT), afirma que: “El desarrollo del Turismo Sostenible** responde a las necesidades de los turistas y de las regiones anfitrionas presentes, a la vez que protege y mejora las oportunidades del futuro. Está enfocado hacia la gestión de todos los recursos de manera que satisfaga todas las necesidades económicas, sociales, estéticas y a la vez que respeten la integridad cultural, los procesos ecológicos esenciales, la diversidad biológica y los sistemas de soporte de la vida”.⁷

2.3.2. Turismo cultural

El turismo cultural está considerado parte del grupo de turismo alternativo. El turismo cultural es cuando los turistas se concentran en la cultura de los lugares adonde van, por ejemplo: ver museos o ver cosas construidas muchos años antes, como las pirámides.

Este tipo de turismo realiza cortas estancias con una duración de destino entre 3 ó 4 días Es muy flexible ya que suele combinar la cultura con otras motivaciones con lo que supone un fácil manejo de la demanda siempre que le ofrezca lo que busca. Los lugares de destino principalmente de este turismo son los núcleos receptores históricos.

Es aquel viaje turístico motivado por conocer, comprender y disfrutar el conjunto de rasgos y elementos distintivos, espirituales y materiales, intelectuales y afectivos que caracterizan a una sociedad o grupo social de un destino específico.

2.3.3. Ecoturismo

O también llamado Turismo Ecológico. Se refiere al turismo interesado en visitar espacios naturales protegidos (Parques Nacionales, Reservas, Parques Naturales, etc.) y conocer su flora, fauna, geomorfología, etc.

⁷ Cañada, Ernest. Turismo y desarrollo. Herramientas para una mirada crítica. 2007



La Sociedad Internacional de Ecoturismo (TIES) define ecoturismo como "un viaje responsable a las áreas naturales que conservan el ambiente y mejoran el bienestar de la población local".⁸

3. Inventario de la Oferta Turística

3.1. Oferta Turística

Es el conjunto de bienes y servicios, de recursos e infraestructuras ordenados y estructurados de forma que estén disponibles en el mercado para ser usados o consumidos por los turistas.⁹

Los elementos internos corresponden a la Oferta Turística, la que se encuentra conformada por cuatro componentes íntimamente relacionados entre sí, el entorno natural, los prestadores de servicios, las comunidades locales y las autoridades de los gobiernos centrales y municipales.

El entorno natural provee los Recursos Turísticos, cada región o localidad puede ofrecer una gran variedad de recursos dependiendo de sus condiciones geográficas, los prestadores de servicios ofrecen las instalaciones de alojamiento, alimentación y servicios de esparcimiento y recreación, es decir, proporcionan los Servicios Turísticos básicos para consumo de los visitantes. Los habitantes de las localidades tienen un doble papel: aportan la riqueza cultural y los recursos humanos para la prestación de los servicios turísticos.

⁸ http://es.wikipedia.org/wiki/Turismo_ecol%C3%B3gico

⁹ <http://html.rincondelvago.com/oferta-turistica.html>



LA OFERTA TURÍSTICA



3.1.2 Recursos Turísticos

Son cualquier elemento, natural o creado por el hombre, o cualquier actividad humana que puede generar desplazamientos de personas con la finalidad de contemplarlo o de realizar alguna actividad física o intelectual.

Son elementos determinantes para motivar, por sí solos o en combinación con otros, el viaje turístico hacia una localidad, constituyen el soporte básico de la actividad turística, cuando no existe una capacidad de atracción actual o potencial para un grupo de personas (demanda), por muy pequeña que sea, no se dan las condiciones mínimas para que se estructure una oferta turística.



A los recursos turísticos se les consideran atractivos turísticos, una vez que están puestos en valor para su aprovechamiento turístico, es decir, están adecuados con las condiciones necesarias para que los visitantes puedan realizar actividades recreativas, de descanso, de aventura o educativas, a cambio de pagar un precio establecido en concepto de servicios turísticos.

❖ **Clasificación de los Recursos Turísticos**

Los recursos turísticos se pueden clasificar en tres tipos: Recursos Naturales, Recursos Culturales y Recursos Turísticos creados por el hombre.

Recursos o atractivos Turísticos		
Recursos Naturales	Recursos Culturales	Recursos Creados por el Hombre
Ríos	Museo	Fábrica
Lagos	Sitio arqueológico	Parque temático
Lagunas	Sitio histórico	Edificación
❖ Caídas de agua	Taller de Artesanías	Centro turístico
❖ Bosque	Agricultura local	
❖ Montaña	Manifestación cultural	
❖ Cerro	Gastronomía local	
❖ Áreas Protegidas	Monumentos	



❖ **Recursos Naturales**

Son todos aquellos espacios naturales con características muy representativas del Municipio, que provocan motivos suficientes para emprender un viaje y forman parte del patrimonio turístico municipal, tales como: Reservas Naturales, Parques Municipales, paisaje, flora y fauna, condiciones climáticas, mares, ríos, lagos, lagunas, esteros, cascadas, ojos de agua, manantiales, montañas, miradores, entre otros.

❖ **Recursos Culturales**

Se consideran las diferentes expresiones culturales tangibles e intangibles de un Municipio, desde épocas ancestrales tales como: lugares arqueológicos, paleontológicos, sitios históricos y religiosos, productos artesanales, monumentos, curiosidades, lugares para visitas guiadas, igual que atracciones y manifestaciones tradicionales, costumbres típicas, gastronomía, folklore, historia, costumbres, entre otras.

❖ **Recursos Creados por el Hombre**

Producto de la constante evolución de la demanda turística, provocadas por nuevas motivaciones, se diferencian de las dos agrupaciones anteriores, una tercer agrupación que distingue aquellos recursos turísticos creados por el hombre en la época contemporánea, como monumentos, fabricas, industrias, tecnología, obras de ingeniería, parques temáticos, arte, cine, entre otras.

❖ **Jerarquización de los Recursos Turísticos**

Con la finalidad de identificar la potencialidad de un territorio basándose en la existencia de sus atractivos turísticos, es necesario valorarlos mediante la determinación de su jerarquía, la que consiste en una valoración crítica en función de su capacidad para atraer la demanda turística y su representatividad tanto en el territorio, a nivel nacional como en el internacional.¹⁰

¹⁰ Adaptado de (CICATUR – OEA 1983)



- ✘ **Jerarquía 5:** Recursos con rasgos excepcionales de interés y valor mundial de gran significación para el mercado turístico internacional, capaz por sí solo de atraer un flujo importante de visitantes.

- ✘ **Jerarquía 4:** Recurso representativo excepcional en la región de Centroamérica, capaz de atraer turistas nacionales o extranjeros, ya sea por sí solos o en conjunto con otros recursos contiguos y aptos de aprovecharse a corto y mediano plazo.

- ✘ **Jerarquía 3:** Recurso con algún rasgo llamativo de representatividad nacional, capaz de interesar a visitantes de larga distancia que hubiesen llegado a la zona por otras motivaciones turísticas.

- ✘ **Jerarquía 2:** Recurso de representatividad nacional, capaz de atraer a turistas locales, nacionales o de regiones próximas, apto para aprovecharse a corto plazo.

- ✘ **Jerarquía 1:** Recurso de interés local sin atractivos suficientes para incluirlo en alguna de las categorías anteriores pero que juega un papel complementario, diversificando y potenciando a otros recursos.



Consolidado de los Recursos Turísticos

JERARQUÍA	TIPO DE RECURSO	CANTIDAD	PORCENTAJE (%)
5	Natural		
	Cultural		
	Creados por el Hombre		
4	Natural		
	Cultural		
	Creados por el Hombre		
3	Natural		
	Cultural		
	Creados por el Hombre		
2	Natural		
	Cultural		
	Creados por el Hombre		
1	Natural		
	Cultural		
	Creados por el Hombre		
TOTALES			%

3.2 Infraestructura de apoyo al turismo

Es el conjunto de obras y servicios que contribuyen a promover el desarrollo socioeconómico en general de un sitio y favorecen su desarrollo turístico.

La infraestructura es considerada como un facilitador que permite a los viajeros disfrutar plenamente de los recursos y actividades turísticas.



La disponibilidad de una adecuada infraestructura permite una estancia placentera de los turistas e influye sobre la imagen que guarda el visitante respecto al producto.

Infraestructura Turística		
Vialidad	Transporte	Servicios básicos
Tipos funcionales	Transporte terrestre	Comunicación
Troncal principal	Transporte intermunicipal	Número de líneas telefónicas fijas
Troncal secundaria	Transporte urbano colectivo	Número de teléfonos públicos
Colectora principal	Taxis de parada	Suscriptores del servicio de internet
Caminos vecinales	Transporte rural intermunicipal	
Tipos superficies	Transporte acuático	Energía
Carreteras pavimentadas	Puerto marítimo	Cantidad de usuarios
Caminos de todo tiempo	puerto de crucero	Longitud de cables de transmisión eléctrica
Caminos de estación seca	Muelles o atracaderos	Fuentes alternativas de producción de energía
	Transporte aéreo	Agua potable
	Aeropuerto o aeródromo	Cantidad de usuarios
	Aeropuerto nacional	Cantidad de pozos
	Pista de aterrizaje	



3.3 Equipamiento Turístico

Todos aquellos servicios o instalaciones de carácter comercial, de esparcimiento y recreo, espacios libres, áreas verdes, de acceso y disfrute de la naturaleza, en general, aquellos elementos en los que se apoyará la actividad de los turistas o que sirvan para organizar su ocio.

El equipamiento turístico se concebirá en función del lugar, temporada, clima, tipo, características y necesidades de la clientela, tales como: estancia y gastos.

Equipamiento turístico		
Espacios de recreación	Ventas de artesanías	Instalaciones comerciales
Parque	Mercado de artesanías	Centro comercial o mall
Plaza	Mercadillo, feria o bazar	Plaza comerciales
Cancha deportiva	Casa de artesano	Módulos comerciales
Estadio		Mercado
Centro turístico		
Gallera		

3.4 Servicios Turísticos

Son el conjunto de bienes y servicios con que cuenta determinado lugar, los cuales facilitan la satisfacción de las necesidades y/o deseos de los turistas, a través de su uso, consumo o manipulación.

Los servicios turísticos aparecen alrededor de las necesidades del turista desde que planifica su viaje, se traslada, llega al destino turístico, realiza las actividades de su preferencia y retorna a su lugar de origen.

Los servicios turísticos, se apoyan en una planta turística que comprende el conjunto de equipamientos e instalaciones que hacen posible la permanencia del turista en una localidad, esta se encuentra conformada principalmente por la: oferta de alojamiento, oferta de restaurantes, oferta de servicios recreativos,



agencias de viajes, tour operadoras, empresas de turismo alternativo y servicios conexos al turismo.

Servicios turísticos			
Servicios básicos	Actividades recreativas	Transporte turístico	complementarias
Alimentos y bebidas	Deporte	Aéreo	Academias de idiomas
Bar	Escuela de buceo	Líneas internacionales	Clínicas de salud
Cafetería	Canopy	Líneas nacionales	Tienda de artesanías
Comida rápida	Rafting		Centro de convenciones
Restaurante	Club de golf		Grupo religioso
Alojamiento	Parques recreativos	Acuático	
Albergue	Naturales	Marina	
Áreas de acampar	Campestres	Atracadero	
Hotel	Reservas privadas	Ferry	
Pensión		crucero	
Hospedaje rural	Entretenimiento	Terrestre	
Casa de huéspedes	Discoteca	Taxi	
Cabañas	Casinos o juegos al azar	Rent a car	
	Plaza de toros	Bus	
	Cine		
	Museo		
	Centro de visitantes		



PREGUNTAS DIRECTRICES

- ❖ ¿Cuál es el potencial turístico del municipio de Catarina?

- ❖ ¿Cuál es el nivel del desarrollo turístico que tiene Catarina?

- ❖ ¿Cuál es el rol del Gobierno Municipal para fortalecer el desarrollo local de Catarina?

- ❖ ¿Qué avances ha realizado la alcaldía municipal en el ámbito turístico del municipio?

- ❖ ¿Qué proyectos tiene la alcaldía para fortalecer el turismo en el municipio de Catarina?



DISEÑO METODOLÓGICO

La investigación es de carácter cualitativo el cual consiste en tratar de rescatar el aspecto humano de la realidad social, presenta enfoques descriptivos y explicativos, los cuales consisten en llegar a tener un primer acercamiento con los recursos identificados para profundizar en el potencial que poseen y las condiciones actuales en las que se encuentran para luego plantear posibles estrategias que pueden desarrollarse en ellos.

Según la función del tiempo la investigación es transversal, ya que se ha programado en un periodo de tiempo determinado y va desde las causas hasta los efectos, analizando la variación de los aspectos que se retomarán en el estudio.

Los métodos que se utilizaron son el analítico y el inductivo, debido a que durante el estudio se recurrió al análisis de todos los elementos que son objeto de estudio. Los instrumentos que se aplicaron son los del Manual de Campo del “Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal”, contiene fichas o matrices que permiten recopilar información acerca de los elementos de la Oferta Turística, dentro de algunos aspectos están la categoría y el tipo de recurso, cómo es el acceso hasta él, si existe un centro recreativo cerca o bien algún centro comercial. La aplicación de las fichas junto con la recopilación de la información permitió tener un registro completo de los elementos con los que cuenta la zona.

Igualmente las entrevistas abiertas se aplicaron a los pobladores de las comunidades, los propietarios de los diferentes puestos de comercio y autoridades municipales, instituciones u organismos vinculados a la toma de decisiones y a la regulación del sector turístico en el lugar, con el propósito de obtener la mayor información posible, de manera que pueda ser complementada con los conocimientos adquiridos durante las visitas de campo a los diferentes lugares de interés.



CAPITULO I

CARACTERIZACION DE CATARINA



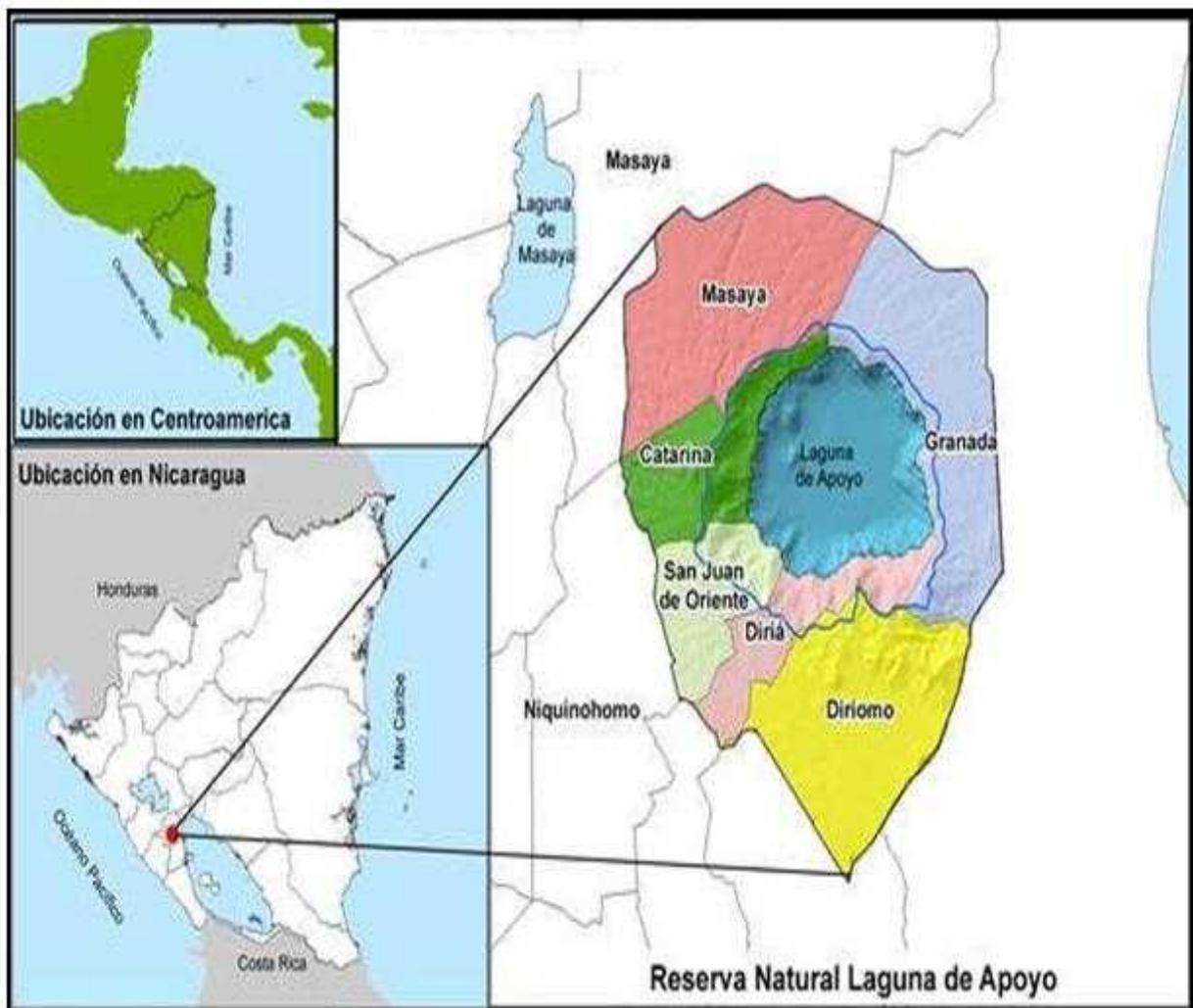


CARACTERIZACIÓN DE CATARINA

1.1 Aspectos generales

1.1.1 Ubicación

El municipio de Catarina se localiza en el departamento de Masaya, a tan solo 6 km de la ciudad de Masaya y a 45 Km. de la ciudad de Managua, pertenece al paseo turístico de los pueblos blancos, se encuentra entre 11· 54'' latitud norte y 86· 04'' longitud oeste.





1.1.2 Historia

Se cuenta que Catarina y San Juan de Oriente se encontraban bajo el dominio de los Dirianes (durante la época prehispánica) formando parte de los pueblos Namotivas que en lengua náhuatl significa pueblo hermano o vecino.

Conocidos antes como San Pedro de Namotivas , hoy Catarina, cuyo nombre se deriva de la imagen patronal del pueblo Santa Catalina de Alejandría celebrada el 24 de Noviembre.

Por otra parte hace muchos años en la Meseta de los Pueblos, la medicina era ejercida únicamente por naturistas, curanderos o brujos como se les llamaba popularmente y Catarina no estaba exenta de los demás municipios brujos; puesto que se ganó el calificativo popular de “pueblo brujo”.

Se cuenta que las antiguas actividades de los pobladores de Catarina era la agricultura, encontrándose muchos cultivos de caña de azúcar, elaboración de cerámica utilitaria y posteriormente el cultivo del café a finales del siglo XIX, lo que conllevó a la construcción de las vías férreas que bordeaba a la laguna de Apoyo dando realce a la Quinta Saratoga, lugar de descanso y retiro para los diplomáticos nicaragüenses y visitantes extranjeros; esta quinta fue visitada por el poeta nacional Rubén Darío, quien en su habitación se inspiró en hacer unos de sus poemas a Masaya.

En lo concerniente al otorgamiento de categoría de Catarina, no se conoce la ley que la erigió como municipio ni fecha de cuando se le dio nombramiento de municipio, pero por ley legislativa aprobada por el presidente José María Moncada se le confirió el título de villa, el 9 de Febrero de 1930.

Turismo en Catarina

En 1990 el Alcalde Ariel Sánchez fue el primero en abrir las rutas turísticas el cual se realizó un estudio en Catarina.

El bambú era el producto turístico del cual se elaboraban canastos, muebles de bambú, mueblerías rústicas.



- **Estatua Monolito de mármol:** era el atractivo principal de Catarina el cual se encontraba en la entrada del mirador, actualmente esta otra estatua.

Primera escuela de Bambú: Se localizaba en donde es hoy el restaurante Libro café y las clases eran impartidas por el señor Elías Latino, luego vino el primer jardín del señor Gabriel Ruiz y Eleodoro y después se formaron alrededor de 40 viveros, entre las plantas se destacaban las rosas (Rojas, amarillas, blancas, etc.) dalias, coludos, flamingos, y loterías.

Las primeras mueblerías: que se destacaron en el municipio de Catarina fueron la del señor Fernando Hernández, Josefa Guerrero, Pablo Jiménez, actualmente existen entre 35-40 talleres.

Entre las artesanías que predominaban en Catarina estaban las canastas hechas en bambú de diferentes estilos aprendidas por dos Norteamericano en el año 1983(Keysi, Hisaza) conocidos como reboliaticos y luego se vino modernizando las elaboraciones hechas de bambú.

Cerámicas: Principalmente los Comales elaborados por las señoras Rafaela y Elida Medina (ya fallecida de 102 años) luego se avocaron al pueblo vecino San Juan de Oriente con la señora María y don Claudio para dar más auge a la cerámica negra, cerámica de la Paz Centro, cerámica salvadoreña reconocida por sus coloridos.

Cuando nace el INTUR hace un estudio en Catarina para llevar a cabo la puesta de restaurantes, bares, puestos de artesanías, kiosco y una oficina de turismo y poder sacar provecho de los senderos turísticos, entre el principal es el de la línea Férrea, luego se abrieron otras rutas camino a Pacaya, a la laguna, el túnel y el de la pila.

Primera Escuela en Catarina: Llamada José Santos Zelaya la cual se encontraba frente a la iglesia de Sta. Catalina, luego la escuela Marvin Nicaragua Gaitán, en la actualidad se llama Humberto Pavón.



Comando en el pueblo: Quedaba en lo que es hoy la biblioteca municipal y la iglesia bautista, también hubo un cuartel general en lo que es hoy el hotel casa Catarina.

Tenía su propio pozo de agua que quedaba en lo que es hoy la soda Brasil, antiguamente se llamaba casa Selin Shible fue destruida durante la insurrección; la energía fue puesta por el señor Bismarck Alvarado que solo daba alumbrado para dos calles principalmente la calle real, y luego puesta para el pueblo por el presidente René Shick.

La calle que se encontraba solamente adoquinada era la calle real, el resto estaban en proyectos de adoquinamientos y para entonces las casas estaban muy retiradas unas de otras.

Entre las familias más destacadas se encontraban los Nicoyas y los Potosme, las otras familias como Guerreros, Gaitán, Pérez, entre otras son paracaidista (inmigrantes de otros pueblos) porque estos habían inmigrado hacia la Paz y el Rosario, Carazo y vinieron regresando en busca de vida nueva.

Centro de Salud Carlos Roberto Huembés: Para los años 80 contaba con un laboratorio altamente calificado por el doctor Alejandro Téllez originario de Niquinohomo, los exámenes de laboratorios se elaboraban en la actualidad en el laboratorio Gutiérrez ubicado en San Juan de Oriente.

La municipalidad de Catarina requiere de un personal médico ya que los pobladores tienen esa percepción.

Bancos: Entre los principales que había en el municipio eran Banco Nacional de Desarrollo el cual dejó de funcionar en 1985, luego estuvo el BDF hasta el año 2003 además el pueblo contaba con un Cine siendo dueño el señor Miguel Gaitán.

La población se dedicaban principalmente al cultivo de maíz, frijol, tomate, yuca, y al maní, lo sembraban al espeque (barra de punta) y al arado.



Los pobladores del casco urbano y de las zonas rurales se dedicaban al comercio: plantas, muebles, y otros puestos de ventas, pulperías, mini tiendas, mini súper, al comercio del bambú.

Leyendas: los más renombrados son: el cadejo, la carreta nahua, el padre sin cabeza, la llorona y la ciega.

Entre las más popular tenemos la superstición de una enorme serpiente que vive entre la profundidades de las agua de la laguna de Apoyo, se cuenta la historia que los indígenas chochomanges tuvieron un cementerio en las laderas de la laguna en lo que hoy es el sector chote, en cuyo lugar hay una cruz y en el mes de mayo es celebrada en la laguna de apoyo, Catarina y Pacaya.

Cultura: Del 100% de la población el 40% está muy arraigado de la cultura de los aborígenes; no hay una influencia mas allá de los cosmopolitas (universales) ya que los pobladores prefieren tener la cultura ancestral que imitar la cultura de otras regiones por miedo a culturas satánicas ya que han ocurrido ciertas anomalías en cuanto a hechizos, posesiones diabólicas y entre otras.

1.1.3 Limites

El municipio de Catarina limita con:

Norte: Ciudad de Masaya.

Sur: Municipio de San Juan de Oriente.

Este: Laguna de Apoyo.

Oeste : Municipio de Niquinohomo.

1.1.4 División territorial del municipio

La división territorial del municipio de Catarina comprende cinco zonas de acuerdo a su posición geográfica y límites establecidos los cuales se encuentran divididas en:

Zona No.1 Comprende el sector del Jaboncillo y Tirima ubicada al oeste del Municipio concentrada el 7% de la población total.



Zona No. 2 Se localiza al noroeste y abarca la comarca la Frontera con el 8% de la población total.

Zona No. 3 Comprende la parte norte del municipio, se ubica la comarca de Pacaya concentrando el 12.5% de la población; esta comarca consta de tres sectores: Casa Colorada, Campo Alegre y el Coco

Zona No.4 Ubicada al este del municipio comprende el sector de la Laguna de Apoyo con el 7% de la población. Predominan áreas de bosques, matorrales y bosques secundarios donde se encuentran las comarcas de: Plan de la Laguna y Diriomito.

Zona No.5 Comprende el área urbana del municipio, aquí se concentra la mayor parte de la población con un 65.5% de los habitantes en total con nueve barrios:

- Barrio Cristóbal Carballo.
- Barrio Demetrio López.
- Barrio Francisco Latino.
- Barrio Mario Latino.
- Barrio Cruz de Mayo.
- Barrio San Silvestre.
- Barrio Javier Cuadra.
- Barrio Francisco Suárez.
- Colonia Marcos Medina.

- **Extensión territorial**

Catarina en sus 17 Km² de extensión territorial alberga aproximadamente el 65% de la población del casco urbano, es decir, 5,394 habitantes y 2,905 habitantes en el área rural con una totalidad de 8299 habitantes. (Según censo de INEC 2005).

1.1.5 Clima

El clima es tropical de sabana con variaciones a sub-tropical semi-húmedo con temperatura entre los 22 y 27 °C, con vientos variables de 12 a 15 km. por hora y humedad relativa del 63%.



Las condiciones predominantes son regímenes estacionales determinados por una estación seca y una estación lluviosa. El viento predominante en el municipio es del Este variando al Noreste, la precipitación promedio anual es de 1428mm.

Hidrología

Los micros cuencas definidas en el municipio de Catarina pertenecen a la cuenca 69: Cuenca del Río San Juan, que drena hacia el mar Caribe.

Localmente, en el Municipio de Catarina no corren ríos, sin embargo, en su incipiente red de drenaje se logra identificar cinco microcuencas, estas son: La Frontera, La Estación, Mirador de Catarina, Deslave y Plan de la Laguna. A continuación se describen cada una de esta microcuencas.

La Frontera: Esta microcuenca drena hacia el Norte con dirección a la Laguna de Masaya, territorio donde están asentados: el barrio La Cruz, sector Norte del casco urbano de Catarina y otras comunidades como Campo Alegre, El Ceibo, Pacaya, Pacayita y La Frontera, con una extensión aproximada de 5,66 km² hasta donde abarca el límite municipal.

La forma de esta microcuenca es dendrítica (en forma de árbol) donde la erosión es mayor dando lugar a quebradas más profundas y anchas.

La Estación: Esta microcuenca drena hacia el Sur del municipio, abarca un territorio municipal muy pequeño de aproximadamente 0,65 km², y prácticamente la mayor parte de la zona urbana del municipio.

El Mirador de Catarina, El Deslave - Plan de La Laguna: Estas tres, drenan hacia la zona costera de la laguna de Apoyo, caracterizadas por ser radiales (apuntan hacia el centro de la laguna) y donde las quebradas son profundas y angostas (ancho aproximados de 10 a 15 metros y alturas máximas de 10 metros). Estas microcuencas corresponden a la mayor área del municipio y donde cada una de ellas tiene un área aproximada de 1,33; 1,38 y 2,53 km², respectivamente.



1.1.6 Flora y Fauna

Gran parte del territorio municipal forma parte de la Reserva Natural Laguna de Apoyo, que brinda una gran biodiversidad de flora y fauna propia del trópico seco.



Fauna representativa del sitio

Las principales especies de vegetación son: sardinillo, guácimo de ternera, guarumo, aramo, Ceiba, cedro, tigüilote, jenízaro, chaperno, jocote, tempisque, gavilán, talchocote, carao, chilamate, melero, madero negro, pochote, poro-poro, mora, vainillo, madroño, quebracho, anona, capulín, panamá, achiote, aguijote, javillo, huevo de chanco, chilca montero, jalacate de monte, abutilon, conco negrito, 2 especies de chischil, jícama de monte, frijol chonete del pequeño, serjania, batatilla, bellísima, uña de gato, selaginella, 2 especies de adiantum, zacate conchita, begonia, acetuno, etc.

En la fauna sobresalen las siguientes especies: una población de monos congos y cara blanca que deambulan entre las copas de los árboles próximos a la laguna.

También han sido reportadas guatusas, mapachines, pizotes, conejos, armadillos, ardillas, que casi no se observan en la región del pacífico y hasta venados ocasionales. Desafortunadamente no existen regulaciones ni controles en relación a la cacería y pesca que se producen en este sitio.

La ornitofauna de la laguna es muy variada, reportándose urracas, zanates, oropéndolas, salta piñuelas, güises, chichiltotes, cenizontles, guardabarrancos, en fin las aves más comunes de las zonas bajas del Pacífico, incluyendo las de hábitos acuáticos.

Poco podemos decir de la fauna ictiológica de esta laguna juvenil, en la cual han sido identificadas algunas especies de cíclicos (guapotes, mojarra) y peces más pequeños.



Siendo la laguna un cuerpo de agua superficial situada en medio de una región carente de ríos y estando rodeada por un bosque de cierta densidad, resulta muy atractiva para albergar fauna silvestre.

1.1.7 Uso potencial del suelo

El municipio contempla 9 categorías de uso de suelo:

Uso actual del suelo	Área km ²	Porcentaje
Bosque latifoliado abierto	4.12	35.73
Bosque matorraloso	1.03	8.93
Agroforestal	0.20	1.73
Café con sombra	1.84	15.96
Matorral	0.39	3.38
Pastos mas cultivos de subsistencia	0.14	1.22
Ornamental	0.01	0.09
Cultivos anuales	2.27	19.68
Área humanizada	1.53	13.28
Total	11.53	100

1.1.8 Aspecto Económico

Dentro del Municipio se encuentran identificados tres sectores fundamentales que han presentado mayor fuerza al paso de los años y que hoy en día permite aprovechar las oportunidades más viables en la búsqueda del desarrollo municipal para conseguir el bien común de todos sus habitantes.

- **Sector Primario**

Sector primario: agricultura y ganadería: el 31.8% de trabajadores son empleados en el sector de la agricultura, principalmente en los cultivos de frijol, maíz, yuca, quequisque y trigo de escoba; cultivos perennes como: naranja,



mandarina, mango, etc. La ganadería ocupa un segundo lugar en este sector minoritario que comprende el 4%. En este sector es la familia completa la que se ocupa de esta actividad.

- **Sector Secundario**

Sector secundario: industria y construcción: el 22% de los trabajos activos se ubican en este sector. La pequeña industria de la madera, talleres de carpintería, donde se fabrican muebles y otras piezas, generan unos 150 empleos permanentes, el resto de empleos se generan en la industria de textiles, talleres de bordados, costura y artesanía. Este trabajo lo realizan en unos 100% jóvenes y adultos (Hombres).

- **Sector Terciario**

Sector terciario: este sector económico predomina a nivel municipal con un 45.4%, debido a la existencia de 60 jardines, comercio, venta de maceteras, pulperías, Ventas de artesanías, farmacias, ferreterías y como elemento importante está el Mirador de Catarina que brinda servicio a nivel local; este es administrado por la municipalidad y manejada como una empresa. Los ingresos que se perciben en un 70% son destinados para mejoras de dicho centro y el resto ingresa a la alcaldía para gastos administrativos y para pequeños proyectos sociales. En este sector son hombres y mujeres jóvenes y adultos quienes se encargan en un 90%, siendo los niños quienes apoyan en un 10%, Hay que recalcar que en este Municipio no se da explotación de niños y niñas.



1.1.9 Aspecto institucional

El municipio es gobernado por un concejo municipal formado por: Alcalde, vice alcaldesa, Gerente, Asistente de Alcalde, Responsable de Medio Ambiente, Jefe de Planificación y Proyectos, Responsable de Finanzas, Responsable de Registro Civil, Técnico DEL, Responsable de Adquisiciones, Responsable de Oficina de Atención a la Mujer, Responsable de Oficina, Atención al Campo, Secretaria de Consejo Municipal, Auxiliar Contable, Colector Asistente de Proyecto, Supervisión y cobros, Responsable de Recaudación, Responsable de la sala de Lectura Infantil, Secretaria de Gerencia.



El alcalde es la máxima autoridad ejecutiva del municipio, preside el concejo y es electo por la población municipal en un período de cuatro años.

1.1.10 Organismos gubernamentales

Las instituciones de gobierno presentes en el municipio son Ministerio de Educación (MINED), Ministerio de Salud (MINSAL), el Ejército Nacional y el Consejo Supremo Electoral (CSE), Empresa Nicaragüense de teléfonos (ENITEL), Empresa Nicaragüense de acueductos y alcantarillados (ENACAL).

- **Organismos no gubernamentales**

Los organismos o programas presentes son Cooperación intermunicipal de desarrollo económico local (CIDEL), Programa para el desarrollo económico de la región seca de Nicaragua (PRODESEC), Visión Mundial, este último finalizó sus operaciones y se instaló la ADECLAP Y AMICTLAN.

1.1.1.1 Educación

El Municipio de Catarina cuenta con un Centro de Educación Secundario con bachillerato completo. Está situado en el perímetro urbano cerca del cerro de Pacaya.



Tiene además dos escuelas Primaria completas y una incompleta: una de estas es privada, ambas en el área urbana y dos escuelas de primaria incompleta (primero a cuarto grado) en el área rural y pequeños preescolares comunitarios.

Según el censo 2005, Catarina muestra los niveles más bajos de analfabetismo a nivel departamental con el 11.2%, en el año 2006 y 2007 se abre el programa de educación de adulto “yo si puedo”, reduciendo el 3% en la tasa de analfabetismo para el 2007.

1.1.1.2 Salud

Este es uno de los servicios de mayor necesidad en el municipio, que repercute en la productividad y desarrollo de las personas. La infraestructura está compuesta



por 1 centro de salud municipal con 2 médicos y 3 enfermeras, 6 clínicas privadas, 3 laboratorios y 2 farmacias. El hospital que atiende a la zona está ubicado en la cabecera departamental Masaya a 8km del municipio.

La zona rural es la más afectada en el servicio por no poseer un puesto de salud, los pobladores del sector Pacaya, tienen que caminar aproximadamente entre 4 y 5 km. para llegar al centro de salud del municipio. El sector de Diriomito, el valle y plan Laguna de Apoyo, acuden al centro de salud de Pacayita por su cercanía en el que en muchas ocasiones no los atienden por no ser del sector correspondiente.

Algunos de los problemas que enfrenta este servicio son: instalaciones inadecuadas, equipos obsoletos, escasez de personal, baja calificación y bajos salarios, a lo que se agrega el suministro insuficiente de medicamentos.

El centro de salud Carlos Roberto Huembés fue construido hace 28 años, se localiza en el casco urbano brindando atención a la municipalidad, la consulta es



gratuita al igual que los medicamentos, sin embargo se da una pequeña contribución para ayudar a su mantenimiento.

Las personas que laboran en el centro de salud son 18, divididas entre médicos, paramédicos, laboratoristas, administración financiera, secretaria, conserje, enfermeras y director del centro de salud.

Este centro carece de medicamentos y de personal especializado y es necesaria una ampliación para brindar un mejor servicio.

Los servicios prestados son: consultas medica a pacientes asegurados, planificación familiar, control de tuberculosis y odontología.

Actualmente el centro de salud cuenta con un espacio insuficiente para la atención por lo que la alcaldía compró un terreno para futura construcción como parte del apoyo institucional.

- **Dispensario clínico**

El dispensario clínica bautista, y el buen samaritano es administrado por la Asociación Bautista Misionera, atendido por 6 personas que brindan servicio médico gratuito pero los gastos de medicamentos los asume el paciente.

- **Bienestar social**

En lo referente a bienestar social actualmente existe una atención a niños discapacitados del municipio, los cuales son atendidos por una terapeuta los viernes en un local prestado por el Ministerio de Educación, no existen programas completos orientados a la atención de esta población, ni instalaciones que presten las condiciones optimas para atender a estos niños.

- **Vivienda y letrificación**

Existen 1496 viviendas, la relación vivienda-población para el censo 2005 es de 5.3 personas por vivienda, existe el hacinamiento, y se muestra gran problema en el aumento de un 3.6 % de casas improvisadas, mostrando las situación precaria del núcleo familiar, en las condiciones de vida. El servicio higiénico es uno de los



determinantes básicos para evaluar la calidad de vida de la población, en el municipio de 1602 hogares existentes, el 15.4% poseen inodoro, el 80.1 % excusado o letrina, el cual en su mayoría cumplió su vida útil y el 4.6% no tiene.

Es importante señalar que la alcaldía posee un proyecto para beneficiar a 239 familias con la construcción de letrinas en viviendas donde existen varios hogares y la vida útil de la letrina ya concluyó, o en su prioridad donde no hay letrina.

- **Residuos sólidos**

Este servicio únicamente lo recibe la población urbana a través de un pequeño camión propiedad de la alcaldía municipal. Se recolectan mensualmente 192m² de basura. El servicio lo toman únicamente el 53% de viviendas del Municipio, un 30% no toma el servicio y entierran o queman la basura y un 17% de la población deposita los desechos en basureros ilegales

Actualmente no existe un sistema de tratamiento de la basura, en el municipio se produce mucha basura orgánica que se puede tratar y ser utilizada para producir abono natural, que bien puede servir en la jardinería uno de los medios más importantes de subsistencia en la actualidad para cierto porcentaje de la población.

- **Cementerios**

El municipio cuenta con dos cementerios, uno está siendo utilizado y se encuentra a su máxima capacidad, otro fue construido en el 2005 como necesidad de abrir un nuevo espacio donde sepultar a sus deudos, los dos son administrados por la alcaldía municipal la cual cobra un valor simbólico por el espacio a utilizar, uno de los problemas en este ámbito es que la zona rural no posee un local propio para cementerio, por lo que los pobladores de la zona utilizan cementerios de municipios vecinos.



CAPITULO II

POTENCIAL TURISTICO

DE CATARINA





II POTENCIAL TURÍSTICO DE CATARINA

2.1 Descripción de los recursos turísticos

Los recursos turísticos pueden ser de carácter natural, de esparcimiento y recreación, histórico-cultural, que implican un atractivo para el turismo y éstos a su vez hacen posible la actividad turística y satisfacen las necesidades de la demanda.

Los Recursos Turísticos deben poseer como parámetros para la captación de las visitas de turistas: la accesibilidad que permita el desplazamiento seguro hasta el lugar de interés, la infraestructura que incluya los servicios básicos de transporte, energía, agua, etc., los servicios directos para el visitante como es el alojamiento, alimentos y bebidas y los espacios de recreación o descanso.

Estos recursos turísticos se dividen en Recursos Naturales, Recursos Culturales y Recursos Creados por el Hombre, en el municipio se encontraron atractivos que corresponden a los tres órdenes antes mencionados, los que se describen a continuación.

Cabe señalar que para cada uno de ellos se hace una descripción, se plantea la ubicación, el estado actual de la infraestructura, la señalización del recurso, si cuenta con equipamientos o algún tipo de servicios, entre otros aspectos generales y en específico para cada uno están el tipo de recurso, el nombre, la distancia a la que se encuentra y la jerarquía que recibe.

2.1.1. Recursos Naturales

Son todos aquellos espacios con características muy representativas del municipio, que son en sí motivo suficiente de emprender un viaje y que son parte del patrimonio turístico municipal, tales como: Reservas naturales, parques municipales, paisaje, flora y fauna, condiciones climáticas, mares, ríos, lagos, lagunas, esteros, cascadas, ojos de agua, manantiales, montañas, miradores, entre otros.¹¹

¹¹ Manual de Campo Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal.



En el municipio se encontraron como principales atractivos naturales: La Reserva Natural de Apoyo y la Laguna de Apoyo.

2.1.1.1 Reserva Natural de Apoyo

Catarina es conocida por su excepcional reserva natural “Apoyo” reconocida en por el sistema nacional de áreas protegidas de Nicaragua (SINAP).



Reserva Natural de Apoyo

La Reserva y la laguna de Apoyo albergan gran variedad de flora y fauna, además de nueve fuentes hídricas y lugares históricos que convierten a esta reserva natural en un sitio con las condiciones para desarrollar el ecoturismo.

A partir del 1991 el sitio fue declarado como Reserva Natural Laguna de Apoyo. Tanto la laguna como el interior del cráter se encuentran divididos entre los departamentos de Granada y

Masaya. Los sectores norte y oeste están dentro de los municipios masayenses de Catarina y San Juan de Oriente, respectivamente.

Los municipios granadinos de Diriá y Granada toman así mismo los sectores sur y este. Otros municipios con influencia por encontrarse en la zona de amortiguamiento son Masaya, Diriomo y en menor grado Niquinohomo.

Hay dos entradas principales al núcleo de la reserva (hasta la laguna), se puede llegar en automóviles.



Reserva Natural de Apoyo



Una está ubicada en el municipio de Catarina y la segunda entrada está en el municipio de Diriá, desde el mirador. Luego, hay diversos senderos desde todos los sectores del borde del cráter que bajan hasta la laguna.

Existe un bus de transporte público que baja dos veces al día hasta el Plan de la Laguna y sale del mercado municipal de la ciudad de Masaya. Desde las entradas de las carreteras principales, también es posible tomar moto-taxis que bajan hasta la reserva. Igualmente se puede tomar un taxi desde la ciudad de Masaya, Catarina o Diriá, sin embargo, para estos dos últimos medios de transporte los precios son mucho más altos que los de bus.

Aunque no se cuentan con cifras precisas, se estima que anualmente la Reserva Natural Laguna de Apoyo recibe entre 30,000 y 60,000 turistas nacionales y extranjeros, contando las visitas en el interior del cráter como en sus bordes con miradores.

La poca explotación histórica de lo que hoy es la Reserva Natural Laguna de Apoyo ha garantizado hasta ahora una buena conservación de los ecosistemas allí



Reserva Natural de Apoyo

existentes. Tanto la laguna como las laderas son un hábitat importante para una variedad de especies de flora y fauna tropical.

Existen, incluso, algunas especies endémicas; cuatro especies de mojarra que solo se han identificado en el interior de esta laguna. Una de estas es la Mojarra Flecha (*amphilophus zaliosus*), descubierta en 1976; actualmente, un grupo de científicos nacionales y extranjeros acaban de identificar tres nuevas especies endémicas de mojarra, cuyos nombres científicos y comunes aún están por definirse. Asimismo, el doctor Jeffrey McCrary, biólogo participante del



descubrimiento, aseguró que aún hay otras especies posiblemente endémicas que pronto serán estudiadas y expuestas al conocimiento general y científico.

Apoyo presenta un ecosistema de Trópico Seco, a como lo confirman las variedades de especies de flora y fauna presentes dentro de la reserva.

Los bosques de Apoyo contienen numerosas especies de plantas y árboles de trópico seco, dentro de las que destacan imponentes especies arbóreas como el



Reserva Natural de Apoyo

Pochote, el Ñambar, la Caoba, el Zapote y el Guacuco. Dentro de la reserva, otro interesante aspecto es la variedad y cantidad de bellas orquídeas presentes.

La fauna en Apoyo es también interesante y diversa. Dentro de los mamíferos se encuentran especies como: zariguellas, osos hormigueros, guardatinajas, leoncillos, entre otros. Como parte de la variedad de reptiles se cuentan iguanas verdes y boas comunes. Los pájaros son abundantes, y entre ellas hay oropéndolas, halcones peregrinos, pibís colicorto y azulitos multicolor, además de aproximadamente 65 especies de aves migratorias. También es posible encontrar varias especies de mariposas y algunas de moluscos.



Monos congós

En el interior de la reserva se encuentra la comarca Plan de la Laguna, que comprende unas 95 casas. Otras viviendas se encuentran esparcidas en las laderas, y un amplio conjunto de casas de veraneo se ubican sobre todo en las orillas de la laguna.



En el interior de la reserva se da el servicio de suministro de electricidad, pero no así de agua potable ni de telefonía convencional. Opera una escuela primaria y algunas casas bases conectadas a Centros de Salud, pero la presencia policial no es permanente. Tampoco hay servicio de recolección de aguas servidas ni de desechos sólidos.

Los problemas actuales de la Reserva

La naturaleza de Apoyo se ha preservado hasta ahora no precisamente por un buen manejo ni por políticas eficientes de conservación, si no porque la explotación económica, turística y social del área no había sido muy grande. Hoy en día esta reserva natural enfrenta diversos problemas ligados algunos a su propia naturaleza y otros, los más graves, al auge del aprovechamiento que ahora se hace y se pretende hacer de sus cualidades.

Al ser un área protegida, la autoridad institucional encargada de la Reserva Natural Laguna de Apoyo es el Ministerio del Ambiente y los Recursos Naturales (MARENA). Además de la fragilidad general que existe en Nicaragua con respecto a la aplicación de las leyes ambientales, esta reserva hace frente a problemas debido a la división administrativa que en ella se ejerce (dos departamentos y varios municipios). No existe un plan de manejo propio de la reserva, y debido a eso cada municipalidad hace uso o protege su sector de formas un tanto diferenciadas.



Problemas más evidentes que enfrentan las laderas de la Reserva Natural Laguna de Apoyo.



Deforestación

La deforestación y la construcción sin medidas ecológicas de casas en la reserva han estado provocando el arrastre de abundante sedimentación hacia la laguna, debido a la eliminación de la filtración natural de las aguas por los suelos.

La zona donde se ubica esta reserva natural cuenta con la presencia de varias fallas sísmicas que reportan actividad frecuente. Debido a las pendientes abruptas en algunas zonas, los tipos de suelos y la disminución de los bosques, esos temblores podrían desencadenar derrumbes en algunos puntos de alto riesgo.



Derrumbe por Temblor



Quemas descontroladas

Otro problema que enfrenta el bosque y el ámbito natural de Apoyo son los eventuales incendios durante la estación seca provocados por actividad humana. Generalmente esos incendios se originan por fuegos sin control iniciados por personas que buscan cazar animales, limpiar de maleza de un terreno o eliminar un cultivo atacado por plagas.

El auge en las construcciones en las laderas, la extracción de madera, las quemas y los sismos naturales que tienen lugar en la zona podrían cambiar el rostro de este bello destino natural para siempre.



2.1.1.2 Laguna de Apoyo

La Laguna de Apoyo tiene una extensión territorial de 3,500 hectáreas que pertenecen al Sistema Nacional de Áreas Protegidas de Nicaragua. Está rodeada por dos ciudades y tres municipios: Masaya, Granada Diriá, San Juan de Oriente y Catarina.¹²

Su nombre se debe al sabor de sus agua, palabra de origen náhuatl: Alt-Poyec que quiere decir: agua salobre.



Laguna de Apoyo

En el centro de la franja del Pacífico del territorio nicaragüense, en el centro de la larga cadena volcánica que atraviesa el país de norte a sur, se encuentra un amplio y extinto cráter cuya forma es la de un cono invertido, ocupado en el centro por una de las más bellas lagunas de Nicaragua: la laguna de Apoyo. A pesar de estar cerca de las muy pobladas ciudades de Masaya y Granada, así como de otras pequeñas urbes y pueblos, tanto la laguna como el frondoso bosque que puebla sus laderas conservan aún un estado natural importante y de un atractivo enorme.

El cráter de Apoyo nació hace aproximadamente 23,000 años, luego de una potentísima explosión volcánica que dejó un hoyo de unos seis kilómetros de



Laguna de Apoyo

diámetro. Con el pasar del tiempo, la afluencia de aguas subterráneas y el aporte de las lluvias permitieron el surgimiento de la laguna, y las laderas se cubrieron de abundante vegetación. En la actualidad, este cráter es considerado un volcán durmiente, en reposo, con cierta actividad a través de algunas fumarolas en su interior.

¹² <http://catarinense.wordpress.com/2007/07/17/reserva-natural-laguna-de-apoyo/>



Historia

Esta laguna se encontraba rodeada de pueblos indígenas, pero siendo sus aguas ligeramente salobres y el acceso difícil, no era tan visitada por los pobladores. El sabor de sus aguas dio origen a su nombre (atl-poyec: "agua salobre"), así como también atl-pol-co : "lugar del agua grande".

En Norome, situado en la orilla norte de la laguna se descubrió un enorme ídolo de piedra, posiblemente ligado con algún rito o creencia indígena relacionada con la laguna. El cronista español Oviedo visitó la laguna en 1529 y señaló la salinidad de sus aguas, donde existía según sus escritos, "abundante pesca que hace ventaja en el gusto y bondad a todos los otros pescados de todas las otras lagunas".

Como parte de la cadena volcánica nicaragüense, Apoyo se ubica entre el Volcán Mombacho, en el sur, y el Volcán Masaya, en el norte. No es el único cráter del país que contiene una laguna; en Nicaragua existen otras lagunas volcánicas como la del Cosigüina (en Chinandega), la de Tiscapa (en el centro de Managua), la de Apoyeque (en las afueras de Managua), entre otras.



Laguna de Apoyo

Dentro de éstas es, sin embargo, la que ofrece el mayor potencial turístico debido tanto a su conservada naturaleza como a su accesibilidad; y es la que posee, también, el espejo de agua más grande de entre las lagunas cratéricas en el territorio nacional.



Sus aguas son muy profundas: según estudios, el fondo del hoyo cónico está a más de 200 metros bajo el nivel del mar, y la orilla de la laguna se encuentra a 75 metros sobre el nivel del mar. Estas aguas, además, son las más claras dentro de los cuerpos de agua dulce en Nicaragua, y posiblemente en toda Centroamérica. Aunque no son aptas para el consumo directo humano, son también aguas muy limpias, con bajos niveles de contaminación natural o por influencia de las personas.



Laguna de Apoyo

La temperatura de las aguas superficiales de Apoyo se mantiene cerca de los 27-28 °C. Durante el verano, debido a los vientos de la temporada que traen aguas frías de las profundidades, esa temperatura tiene un ligero descenso.



Laguna de Apoyo

La altura máxima de las laderas alcanza los 623 metros sobre el nivel del mar y está ubicada en el municipio de Catarina.

A mayor altura, menor es la temperatura en las laderas del cráter; en las cimas se registran hasta 4 °C menos de temperatura con respecto

a la orilla de la laguna.

La belleza paisajística del sitio, la naturaleza de abundante flora y fauna, las tranquilas y limpias aguas de la laguna y el amplio anillo boscoso de las laderas hacen de Apoyo un destino increíble para visitantes nacionales y extranjeros, con una interesante oferta de actividades turísticas.



Este hermoso destino es ya frecuentado por miles de personas cada año, a pesar de la poca infraestructura existente. El potencial ecoturístico de Apoyo, es definitivamente inmenso y podría ir más allá de cualquier expectativa.

Cabe destacar que la Asociación de Municipios Integrados por la Cuenca y Territorios de la Laguna de Apoyo de Nicaragua AMICTLAN es una organización que nace ante la necesidad de una gestión apropiada y mancomunada de la Reserva Natural que comparten los municipios de Masaya, Catarina, San Juan de Oriente, Diriá, Diriomo y Granada.

Una de las actividades que se pueden realizar en la Laguna de Apoyo son: Natación, buceo, navegación a vela y pesca deportiva, así como caminatas en sus alrededores, etc.

Uno de los peces que pueden conocer en esta laguna es el pez endémico: Mojarra Flecha (*cichlasoma zalosium*).

Para divulgar el potencial turístico de la laguna de Apoyo que es un área protegida, se cuenta con mucho material publicitario digital e impreso elaborado tanto por empresas públicas y privadas, está muy cerca del centro emisor que es el mirador de Catarina, posee algunos letreros que sirven para su señalización sin embargo es preciso ubicar más.

Problemas más evidentes que enfrentan la Laguna de Apoyo

La Laguna de Apoyo es una laguna sin salidas superficiales de sus aguas. Esta característica hace que tanto la calidad de las mismas como la subsistencia del ecosistema ahí presente sean muy frágiles. En los últimos años, la presencia de peces extranjeros como la tilapia, etc., y la contaminación por el uso inapropiado de agua y tierra están provocando problemas que podrían llegar a ser irreversibles.



En el año 1997 un proyecto que buscaba la producción comercial de Tilapias consiguió un permiso del MARENA, a pesar de las protestas de ecologistas y otros sectores, para cultivarlas en jaulas dentro de la laguna de Apoyo. El proyecto fue discontinuado, sin embargo, el mal manejo había permitido el paso de tilapias a las aguas abiertas de la laguna. El impacto de la presencia de este pez extraño en el ecosistema de la laguna continúa siendo estudiado, sin embargo, se sabe que las secuelas negativas son muchas debido a la destrucción del hábitat natural que realiza esta especie por el consumo voraz de algas. Afortunadamente, los últimos monitoreos han revelado que la población de tilapias está disminuyendo paulatinamente.

Otro problema criticado pero no fácil de controlar, es la introducción a la laguna de motos acuáticas y lanchas con motores fuera de borda, las cuales vierten hidrocarburos a sus aguas. Con el paso del tiempo, la acumulación gradual de estas sustancias en esas aguas estancadas podría llegar a tener un efecto devastador. Una encuesta realizada por el MARENA en el año 2004, reveló que sobre las aguas de Apoyo había un consumo mensual estimado de 80 galones de gasolina y 20 litros aceite de dos tiempos por el uso ocasional de 32 vehículos acuáticos identificados en ese momento.

Otro aporte de contaminación se hace desde las viviendas o casas veraniegas cercanas a la laguna. Debido a que no hay servicio de recolección de aguas servidas, las construcciones poseen pozos sépticos, sin embargo, se ha identificado que gran parte de estos tienen filtraciones.

Actualmente las aguas de Apoyo están experimentando un descenso en su nivel y un aumento en su salinidad, lo que de mantenerse podría provocar efectos inestimables. Estas aguas tienen relativos altos niveles de sales, pero aún son potables (aunque no recomendable para el uso doméstico); sin embargo, el aumento en la salinidad ha subido marcadamente en los últimos 20 años. Desde hace 15 años, asimismo, se ha documentado un descenso acelerado en el



reservorio de agua de la laguna; el nivel de la superficie ha bajado a razón de 0,3 metros por año.

Todos estos problemas podrían deparar en un futuro devastador para la Laguna de Apoyo si no se toman medidas enérgicas y necesarias para su conservación. Así como las lagunas de Masaya y Tiscapa, que fueron contaminadas despreocupadamente hasta que llegaron a ser inservibles, y sólo útiles para la recepción de aguas servidas y pluviales.

2.1.2 Recursos Culturales

Se consideran las diferentes expresiones culturales tangibles e intangibles del municipio, desde épocas ancestrales tales como: lugares arqueológicos, paleontológicos, sitios históricos y religiosos, productos artesanales, monumentos, curiosidades, lugares para visitas guiadas, así como atracciones y manifestaciones tradicionales, costumbres típicas, gastronomía, folklore historia, costumbres, entre otras.¹³

2.1.2.1 Sitios Históricos

- **Iglesia Santa Catalina**

La iglesia fue construida en 1800 y consagrada a "La Virgen Mártir. "En tiempos del siglo IV a inicio del cristianismo cuando estaba el emperador romano



Iglesia Santa Catalina

Diocesano, perseguidor de la iglesia; a Santa Catalina le tocó vivir ese suplicio y fue condenada a morir decapitada".

¹³ Manual de Campo Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal.



El Padre José Ángel Lanzas Aguilar, párroco de la Iglesia de Catarina, indicó que no hay datos históricos que revelen cómo llegó la imagen a este municipio, pero confirmó que fue en época de la conquista española.

- **Manifestaciones Religiosas**

En Catarina se celebran 2 fiestas patronales en el año, estas reflejan la religiosidad y fervor de la población católica.

- ❖ **Santa Catalina**

Santa Catalina de Alejandría es la patrona del municipio, se celebra del 23 al 27 de noviembre, con diferentes actividades socioculturales y religiosas cuyas actividades son: corridas de toros, los chinamos, presentaciones culturales entre otras.

Se dice que los matrimonios que no tenían herederos donaban su patrimonio a Santa Catalina, por ejemplo la Hacienda Juana Casapa donde se criaba el ganado para la corrida de toros, de igual forma en esta hacienda se sacrificaban reses para la famosa sopa de toro el 27 de noviembre la que se repartía gratis a los feligreses.



Santa Catalina

Misteriosamente la ubicación de esta hacienda era desconocida, solamente Isidra Muñoz y Dominga Muñoz tenían conocimiento del nombre y posición de la hacienda. Mucha gente religiosa ofrecía joyas a la virgen, lamentablemente algunos sacerdotes se han apropiado de algunas de estas pertenencias.

Como otra actividad característica sobresalía la corrida de toros donde se hacían las barreras, anteriormente las barreras eran hechas por el pueblo, cada flanco le correspondía a un determinado sector y estas corridas eran públicas, actualmente son contratantes que piden permiso a la Alcaldía y se cobra la entrada.



En la actualidad la actividad de los chinamos fue sustituida por una actividad cultural donde se presentan grupos y artistas muy conocidos como el ballet folklórico Quetzanahualt, Carlos Mejía Godoy y los de Palacagüina y grupos musicales como los Mokuanes, Dimensión Costeña y actualmente los marimberos del municipio.

❖ **San Silvestre**

Esta otra festividad con motivo religioso se realiza en Catarina del 30 de diciembre al 1ro de enero, donde sus características principales son el Toro Venado y un



pase tradicional que se realiza el 30 de diciembre por la noche saliendo a las 8:00 pm hasta las 3:00 am llegando a La Ermita, destacándose por la bulliciosa música de los chicheros (antes interpretado en marimba).

Luego el 31 de diciembre se realiza la velada al santo y se presenta el toro venado infantil, dando finalidad a estas fiestas el 1ro de enero donde sale el toro venado principal, tratando de ridiculizar a personajes nacionales y extranjeros.

Es necesario mencionar que el toro venado es organizado para eventos grandes como el carnaval de Managua, festival de Masaya etc.

Para las fiestas patronales cada quién se organiza por su propia cuenta, cabe destacar que se ha institucionalizado el toro venado infantil junto al toro venado grande (el Carnaval) con el objetivo de celebrar el día del niño.

Manifestaciones Culturales

❖ **Mitos y Leyendas**

Según el Sr. Carmen Sánchez de 96 años, Catarina es un pueblo de mitos y leyendas, donde sobresalen Leyendas: El cadejo, la carreta nahua, el padre sin



cabeza, la llorona la cegua, la mica etc., las cuales se les aparecían a los pobladores que solían parrandear de las 12 de la noche en adelante;

Entre las más populares tenemos la superstición de una enorme serpiente que vive en las profundidades de las aguas de la Laguna de Apoyo.

Cuenta la historia que los indígenas chochomanges tuvieron un cementerio en las laderas de la laguna en lo que hoy es el sector chote, en cuyo lugar hay una cruz, que en el mes de mayo es celebrada en la laguna de Apoyo, Catarina y Pacaya.

También se cuenta que en la laguna solían salir duendes; unos de los mitos más relevantes es el de doña Anastasia conocida como tacha querida la cual murió arrollada por el tren donde ahora es la casa cultural, se dice que en la actualidad se escuchan forzar las puertas cuando nadie se encuentra en ella.

❖ **Ferías**

Generalmente se realizan tres ferias en el año: La feria turística que se realiza en el mes de Agosto, La feria Artesanal municipal o de fiesta patronales en el mes de Noviembre, y la feria del maíz el 12 de octubre.

Estas actividades son organizadas por el municipio, la Alcaldía y principalmente por ONG (CIDEL) Estas son llevadas a cabo en el parque municipal.

❖ **Música y Danza**

La Marimba es reconocida como la música típica de Catarina, Don Celestino López cuenta que tiene aproximadamente 70 años de tocar marimba, él ha elaborado su propia marimba hecha de madera Granadillo, coyote y chiquirín para el arco peine mico, etc.

La marimba consta de 22 teclas y 22 cajas de resonancias, es común observar los fines de



Don Celestino López



semana a varios marimberos en el mirador brindando su trabajo a precio accesible.

Entre los principales marimberos están los hermanos Palacios, José Latino conocido popularmente como José Iapa, Maximiliano Guerrero y Celestino.

En la actualidad se destacan otros marimberos como Cirilo y Ricardo conocido como el diablito.

Danza: El Gueguense que vino de Masaya pasando a Granada y luego por Catarina, hasta influenciarse en Diriamba lugar que acogieron esta tradición.

En cuanto a la Danza existen tres grupos establecidos en el municipio:

- **Nican Nah Agua.**
- **Grupo folklórico de Catarina.**
- **Sones de mi Tierra.**



Grupo folklórico de Catarina

Estos grupos son integrados por niños y jóvenes los cuales practican a diario en la casa de cultura del municipio.

Bailes: El baile de la Gigantona principalmente a mediados de diciembre, baile de los chilnegros, baile de las inditas, baile de las sirenitas y el toro venado.

2.1.2.2 Taller de Artesanía

Esta actividad está definida en el municipio como actividad secundaria. Actualmente en el municipio existen 37 microempresarios del sector artesanía en madera-mueble y 19 que elaboran artesanías en bambú. El recurso principal que se utiliza en esta actividad es el forestal, utilizando especies como: Guanacaste, Laurel, Aceituno, Cedro real (que está en período de veda por ley) entre otras especies.



Es común encontrar talleres familiares en donde trabajan con el bambú, fabricando objetos ornamentales variados tales como candiles, lámparas, chinos, hamaca, canastos, sillas, comedores, etc.

Los precios varían dependiendo del objeto y del trabajo que se requiera, podemos mencionar el taller de Don José Francisco Sánchez que ofrece todos estos productos a precios accesibles al público en general.

Cabe destacar que estas microempresas son las proveedoras de diversos establecimientos de ventas que también se ubican en el municipio. De igual forma trabajan en forma de expo-venta.

2.1.2.3 Artesanía en Barro

En Catarina se elaboran ollas, maceteras, y comales utilizando barro o arcilla, generalmente la artesanía es fabricada en San Juan de Oriente, pintada y comercializada en Catarina.



Comales en barro

2.1.2.4 Artesanía en Bambú

En Catarina se contabilizan los talleres familiares artesanales que elaboran muebles y ornamentos de gran variedad.



Artesanía en Bambú

De igual forma la hierba milagrosa ha servido de materia prima para la fabricación de su vivienda.



2.1.2.5 Artesanía en Madera

Se encuentran numerosos talleres de muebles en donde se realizan trabajos finos, elegantes, y rústicos de madera sólida donde se destacan camas, roperos, sillas, armarios, baúles, mesas de centro, y los famosos caballitos labrados a manos.

Este proceso se concluye cuando el artesano quema sus productos en una fogata de leña, zacate seco para garantizar que los objetos queden lo suficientemente seco y sólidos para la utilización y comercialización.



Artesanía en Madera

2.1.2.6 Decoraciones Gallego

En la comunidad de Pacaya se encuentra el taller de espejos del señor Javier Gallegos y del señor Enrique Gallegos; exactamente del cruce de Pacaya 250 varas al Sur, a pesar que parte del camino que se dirige a este sitio es de tierra, cuenta con la accesibilidad suficiente para llegar sin problemas en vehículo o a pies.



Espejos Gallegos

El producto principal son los espejos de madera y las magnificas obras de arte como son las Santa Cena que ahí realizan.

Sus productos están hechos a base de madera, resina, yeso y otros químicos, que luego pasan por un proceso de fabricación de varios días.

Este sitio podría presentarse como una opción más para el turismo, ya que el taller cuenta con la capacidad de recibir turistas y el personal necesario para explicar los procedimientos que se realizan en la elaboración del producto.



2.1.2.7 Monumentos

❖ Monumento Benjamín Zeledón

En el cementerio de Catarina se puede apreciar un busto en honor al héroe nacional Benjamín Zeledón sepultado en este lugar, este monumento es en reconocimiento a su gesta patriótica y en él se encuentra una placa que dice:

El 4 de octubre 1879 y el 4 de octubre 1912 General Benjamín Zeledón, Precursor de la lucha sandinista y héroe de la causa antiimperialista “yo haré con mis fuerzas la resistencia que exige el caso y la dignidad de Nicaragua a la cual represento”.

Sandino ayer, Sandino hoy, Sandino siempre.

Esta placa fue construida en 1980, en este sitio solamente se encuentra el monumento porque los restos fueron trasladados por sus padres a La Concordia Jinotega.

❖ Monumento al Agua

Es un lugar donde se encuentra el monumento elaborado en honor al establecimiento de un pozo de agua que abastecía a la comunidad. Fue elaborado por los hermanos Heriberto, Ernesto, Salvador todos de apellido Palacios; con el objetivo de darle honor al campesino, en 1972.



Monumento del agua

2.1.2.8 Sitios Arqueológicos

❖ Cementerio Indígena

En la comunidad del Plan de la Laguna existen dos predios donde se encuentran restos de piezas con rasgos indígenas.



Piezas arqueológicas



El primer terreno le pertenece a una cooperativa agrícola, para trabajar la tierra utilizaban arados que lamentablemente desbarataban las piezas que ahí se encontraban, por lo cual éste espacio está siendo utilizado con ese fin, esto revela una debilidad para el turismo de la zona porque se están destruyendo los pocos vestigios que quedan.

En la parte plana se encontraron partes de lo que fueron vasijas, ollas completamente labradas en donde se reflejaba la imagen de un hombre sentado con las piernas estiradas y una mujer de rodillas frente a él; esta pieza fue encontrada hace aproximadamente 8 años por el señor Rosalio López.

El segundo cementerio indígena consta de aproximadamente 4 manzanas y los árboles que se pueden encontrar aquí son Aromo, Bejucos de Chayote de monte, Guácimo de ternero, Yihualtil o Tapaculo, Nancite, Guayaba, Vallas de frijoles, Chocomico etc. Este predio es propiedad pública y para llegar al sitio el acceso es un camino plano de tierra. Luego se debe subir en un espacio que está un poco inclinado.

Ambos cementerios se encuentran ubicados en la comunidad del Plan de la Laguna, cerca de lo que es conocido como “el triangulo” por donde pasan los buses que van de Masaya al Plan de la laguna y viceversa, por lo cual es muy accesible llegar a estos lugares.

❖ **Pintura**

En el plan de la Laguna habita el joven pintor Christopher Ramírez, quien pinta sobre todo el realismo en que vivimos, esto lo hace al óleo, ha contribuido en diversas obras como murales, etc. y tiene como aspiración enseñar a pintar a niños.



Pintor artesano



2.1.2.9 Gastronomía Local

La comida típica elaborada para las fiestas patronales son: la Masa de Cazuela o Pebre, y la Famosa Sopa del Toro.

Masa cazuela

Los ingredientes principales son carne y maíz. Usted puede hacerlo con cualquier carne. Esta receta será con carne de res. Otros ingredientes son el achiote, cebolla, chiltomas, tomates, ajo y sal.

Es necesario nesquizar el maíz cociéndolo con agua y cal. Luego debe lavarse y molerse a modo de masa para hacer tortillas.



La carne debe sancocharse con tomates, ajo, cebolla y chiltoma. Posiblemente usted pueda tener un ingrediente secreto que agregar. Cuando esté suave se deja enfriar y luego se desmenuza. Ahora se prepara una cazuela, por supuesto, donde quepa todo lo que se va a cocinar.

Se calienta con un poco de aceite y se deja caer la carne que se fríe por un tiempo, se le deja caer un recado de cebollas, chiltomas y tomates que se sofreirán por unos pocos minutos y luego se agrega la masa y un poco de agua. Ahora esto no debe dejarse mucho tiempo sin mover, pues podría pegarse y ahumarse. Debe estar al tanto de la sal y algún otro sabor que pudiera complementar con su ingrediente secreto. La consistencia debe ser aguada, y no debe despegarse del fuego manso hasta servirla, una vez fría se endurece. Se acompaña con guineos cocidos y fresco de chicha.



Sopa de huevo de Toro

Esto viene del momento en que se (castra) un toro. Hay que ocupar el producto de la capada en algo y la sopa de "huevos" es la manera ideal. Deben partirse los "huevos" en trozos y cocerlos con cebollas, ajo, chiltomas, tomates, apio, sal. Es bueno ponerle algo de naranja agria y probar el resultado.

2.1.2.10 Cooperativa de Agricultores

❖ Floricultura

La asociación de floricultores "Campo Alegre" Pacaya-Catarina fue creado hace dos años, actualmente consta de 12 miembros que se reúnen cada quince días



Cultivo de floricultura Pacaya

para planear eventos y reuniones extraordinarias, su meta es que la asociación crezca y llegue a ser cooperativa, están enfocados en flores de corte donde una parte de los miembros de la cooperativa se dedican solo a flores y la otra parte a plantas ornamentales.

Dentro de la asociación se producen Gladiola Criolla y extranjera, Dalia, Rosas, Crisantemo o Margarita criolla y Margarita mejorada que viene de otros países como Costa Rica.

Algunos de estos cultivos como las Gladiolas son llevadas al mercado, a floristerías y o encargos exclusivos.

Este proyecto ha sido financiado por el Instituto de desarrollo rural (IDR) y sus cultivos son para exportación.

❖ Jardines

Catarina cuenta con 60 jardines. Un jardín (del francés *jardin*, huerto), es una zona del terreno donde se cultivan especies vegetales. En castellano se llamaba antiguamente *huerto de flor* para distinguirlo del huerto donde se



cultivan hortalizas. La adopción de la palabra francesa hizo más fácil la distinción entre uno y otros vocablos.

❖ Jardín Santa Juana

Se encuentra en la comunidad de Pacaya, es atendido muy amablemente por su propietario el señor Odilio López, se especializan en la producción de plantas ornamentales tales como Trinitaria, Pavón, Ciprés, Musa blanca etc. Estas plantas son ofrecidas a precios muy viables de forma que pueden ser adquiridos muy fácilmente, cabe mencionar que este jardín está un poco alejado del casco urbano por lo cual los visitantes no llegan a adquirir el producto hasta el sitio es por eso que este establecimiento se especializa en ventas al por mayor que luego distribuyen en pequeños jardines.



Jardín Santa Ana

De acuerdo a lo establecido en el manual de campo proceso metodológico de la planificación turística municipal de INTUR, el Jardín Santa Juana posee la jerarquía número uno (1) ya que es recurso de interés local que juega un papel complementario, diversificando y potenciando a otros recursos.

❖ Jardín Lirio del Campo



Jardín Lirio del Campo

Este hermoso jardín es atendido por el señor Francisco José García López ubicado en Pacaya, los cultivos de plantas que se encuentran en este sitio son muy variados pero predominan las Veraneras, Hortensias, Rosas, Coludos, Dalias etc.

Los precios son muy accesibles y se hallan especies de diversos costos. Al igual que el jardín Santa Juana vende sus productos al por mayor a pequeños comerciantes que luego se encargan de distribuirlos en el casco urbano y otros lugares. (Mercados, tiendas de flores, etc.)



❖ Viveros

Vivero es un conjunto de instalaciones que tiene como propósito fundamental la producción de plantas.



Vivero

Actividad agroeconómica, confinada a espacios reducidos. Muy variada, incluye plantas ornamentales, plantas medicinales, árboles frutales injertados y árboles forestales en estado de crecimiento y desarrollo.

Esta actividad en el municipio de Catarina, es una de las principales actividades económicas locales y representa un fuerte atractivo turístico.

Actualmente existen aproximadamente 10 viveros, donde las principales especies que se producen son ornamentales.

El vivero más sobresaliente es el vivero ecológico la gallina siendo el propietario don Antonio Ruiz, quien ofrece una variedad de plantas: brómelias, mosaicos, patita de paloma, albahaca, trinitarias, ixoras, etc.

2.1.3 Recursos Creados por el Hombre

2.1.3.1 Mirador de Catarina

Entre los recursos creados por el hombre se encuentra el Mirador de Catarina, el Mirador Diriomito, sendero de la línea férrea y la pila de Pacaya.

Catarina es famosa por su majestuosa vista a la laguna de Apoyo, así como por sus viveros.

El mirador de Catarina es una de las colinas más altas (500 metros) rodeando la Laguna de Apoyo, y



Mirador de Catarina



con una hermosa vista paisajística. Se puede observar toda la laguna, así como el Lago de Nicaragua que se encuentra detrás de ella. De igual forma el Volcán Mombacho que está en parte rodeado por las aguas del majestuoso lago Cocibolca o lago de Nicaragua.

El mirador es popular entre los nicaragüenses durante los fines de semana, cuando amigos y familiares se reúnen para apreciar la vista, y disfrutar del agradable clima que se presenta, comer en uno de los restaurantes o mirar a través de uno de los telescopios, de igual forma es posible la práctica de deporte extremo como es: el Parapente. Estos visitantes atraen a vendedores y marimberos que merodean el lugar tratando de vender sus productos o canciones. A pesar de esto, el ambiente es callado y relajado durante los fines de semana y si realmente quiere venir aquí cuando haya poca gente, simplemente vaya durante los días de la semana.

Hay también algunas tiendas de suvenires en el mirador, en donde puede comprar variedad de artesanías.

Todos estos factores antes mencionados, presentes en el mirador forman parte de la oferta turística estratégica para tener cada día mayor afluencia de turistas tanto nacionales como extranjeros.

2.1.3.2 Mirador Diriomito

Este sitio está ubicado en la comunidad de Diriomito, sobre la carretera que va desde Pacaya hacia la Laguna, es muy accesible ya que la carretera está completamente adoquinada y en buen estado; desde este lugar puede observarse de una forma muy impresionante la Laguna de Apoyo.

El mirador está equipado con algunos restaurantes que ofrecen deliciosos platillos a sus visitantes, muy cerca también se encuentra ubicado un



Mirador Diriomito



establecimiento para la práctica de parapente.

El viento en esta zona es atrayente, hay bastante seguridad, los establecimientos son muy aseados y su personal tiene una amabilidad que hace del sitio un lugar estupendo para pasar un rato agradable.

2.1.3.3 Sendero de la Línea Férrea

Este sendero es un interesante recorrido que inicia en la parte trasera del Hotel de Montaña Paso del Tren (Pacaya), consta de siete estaciones las cuales ya tienen nombres que se les han dado por la historia que ahí se conserva.

Estación	Senderos
1	Mirador de Pacaya
2	La roca del tigre
3	El barranco de los garrobos
4	El chocoyero
5	El paso de Darío
6	Mirador de Catarina
7	Mirador cerro de Pacaya ¹⁴

Se puede decir que éste sendero es de propiedad pública, sin embargo es necesario que la Alcaldía municipal situara rótulos en algunas partes del sendero, es importante destacar que por ser un terreno plano no necesita de gradas pero si balaustradas en algunas partes que están expuestas al derrumbe o que son peligrosas para el turista.

¹⁴ Información suministrada por Pacaya Tours



2.1.3.4 La Pila de Pacaya

Este lugar es muy dotado de belleza natural, se respira un ambiente de tranquilidad y se disfruta del canto de las diversas aves que se posan alrededor tales como: guises, oropéndolas, solitario, Toledo, chichiltotes, saltapiñuelas, guardabarrancos entre otros; es un sitio perfecto para la observación de aves.



El acceso para llegar hasta el inicio del sendero está en buen estado, sin embargo algunas de las gradas del sendero se están deteriorando, lo cual es necesario su mantenimiento ya que en algunas partes hace falta pasamanos y rotulaciones.

El sendero que se practica en el sitio consta de seis paradas las cuales son:

Estación	Senderos
1	Árbol de Panamá (5min)
2	La bajada del platanillo
3	Mirador indio desnudo
4	La pila o vertiente natural
5	El paso de Darío
6	Mirador El Tempisque
7	Mirador El Pochote ¹⁵

¹⁵ Información suministrada por Pacaya Tours



Jerarquización

La valoración de los atractivos se hace mediante categorías, por lo tanto para la Laguna de Apoyo, el Mirador de Catarina y la Reserva Natural Apoyo se determinan en la categoría 5, que se refiere a los recursos excepcionales, de interés y valor mundial, de gran significación para el mercado turístico internacional, capaz por sí solo de atraer un flujo importante de visitantes.¹⁶

Es decir que la Laguna de Apoyo como la Reserva Natural y el Mirador de Catarina son un atractivo reconocido tanto a nivel nacional como internacional, por lo tanto atraerá la atención de todos.

El mirador Diriomito, posee la jerarquía número tres (3) ya que es un recurso con algún rasgo llamativo, de representatividad nacional, capaz de interesar a visitantes de larga distancia que hubiesen llegado a la zona por otras motivaciones turísticas.

Las artesanías de madera, bambú, los viveros, jardines y la iglesia tienen una categoría número (1) Recurso de interés local, sin atractivos suficientes para incluirlo en alguna de las categorías anteriores pero que juega un papel complementario, diversificando y potenciando a otros recursos.

¹⁶ Manual de campo del Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal. 3era etapa, pág. 10. Septiembre 2007.



CONSOLIDADO DE RECURSOS TURÍSTICOS

JERARQUIA	TIPO DE RECURSO	CANTIDAD	PORCENTAJE (%)
5	Natural	2	4.9%
	Cultural		
	Creados por el Hombre	1	
4	Natural		
	Cultural		
	Creados por el Hombre		
3	Natural		1.6%
	Cultural		
	Creados por el Hombre	1	
2	Natural		
	Cultural		
	Creados por el Hombre		
1	Natural		93.4%
	Cultural	57	
	Creados por el Hombre		
TOTALES		61	100,00%

En esta tabla se reflejan las categorías de los recursos Naturales, Culturales y Creados por el hombre, la categoría mas predominante es la número uno, donde obviamente la mayoría de recursos son de tipo natural y cultural, sin embargo los otros recursos forman parte del gran potencial, destacándose la Reserva Natural, Laguna de Apoyo y el Mirador de Catarina que obtienen una jerarquía número cinco.



2.2 Infraestructura Turística

La infraestructura de apoyo al turismo es el conjunto de obras y servicios como son la vialidad: caminos y carreteras que tienen que estar en buen estado para brindar un mejor acceso al visitante, transporte tanto terrestre como acuáticos y aéreo y los servicios básicos como la energía, el agua potable etc., son de vital importancia en una comunidad, porque ayudan a contribuir y promover el desarrollo socioeconómico en general de un sitio y favorecen el desarrollo turístico de éste.¹⁷

2.2.1 Viabilidad

El sistema vial municipal está conformado por 5 calles y 7 avenidas, las cuales están revestidas en un 100% de adoquín.

El transporte intermunicipal corresponde a los buses que van de Managua – Masatepe, Managua-Rivas, Managua-Nandaime, Masaya-Diriomo, Masaya-Jinotepe, Masaya-Masatepe, transporte público y selectivo, además de poseer un transporte intermunicipal de aproximadamente 30 moto taxis.

La carretera panamericana es la principal vía de acceso al municipio de Catarina, sirve de enlace con los departamentos de Masaya, Granada, Rivas, Carazo y Managua, existen otros caminos dentro del municipio que vinculan el área urbana con la rural, la mayoría están en buen estado y otros se encuentran en mantenimiento.

¹⁷ Manual de Campo Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal.



Principales Vías de Acceso

Distancia en km. por carretera desde Catarina

Desde Catarina a:	Distancia total	Tiempo recorrido
Managua	45 km	45 minutos
Masaya	7 km	12 minutos
La Concepción	20 km	30 minutos
Masatepe	8 km	15 minutos
Nandasmo	8 km	15 minutos
Niquinohomo	3 km	8 minutos
Nindirí	14 km	20 minutos
San Juan de Oriente	1 km	5 minutos
Ticuantepé	24 km	35 minutos
Tisma	24 km	35 minutos

❖ Caminos Rurales

El camino principal a las comarcas se encuentra en proceso de adoquinado, para adentrarse a la comunidad, los caminos son de tierra pero hay acceso a vehículos livianos y de doble tracción. Para transportarse a las comarcas los habitantes cuentan con medios procedentes de Masaya, o bien pueden tomar una moto taxi desde el casco urbano de Catarina.

Las principales vías de comunicación a la zona rural las forman el camino hacia Pacaya, Los Cocos, el Mamón, camino del Cerro, y la carretera hacia el Plan Laguna de Apoyo.



Pacaya presenta sus principales vías de acceso en buen estado, brindándoles a los turistas y transportistas un buen viaje. Los medios de transporte que facilitan a la población movilizarse hacia otros lugares son buses de Masaya-Diriomo que pasan cada 15 minutos, también cuentan con el servicio de taxis.

Diriomo presenta sus principales vías perfectamente adoquinadas, en donde el turista puede dirigirse fácilmente.

El Plan de la Laguna las vías de acceso a esta comunidad son carreteras pavimentadas en regular estado, posee pendientes bien pronunciadas; para poder visitar esta comarca es preferible ir en un vehículo que se encuentre en buen estado.

❖ **Señalización**

El municipio de Catarina no cuenta con señalización a lo interno, solo dos pequeñas señales convencionales: la primera que se encuentra cerca de la alcaldía indicando el rumbo para llegar al mirador, otra antes de entrar al mirador que es un reten policial.

A lo externo hay tres señalizaciones: la primera en la entrada, llegando de Managua, la segunda en la entrada principal y tercera proveniente de San Juan de Oriente la que marca la división de los dos municipios.

2.2.2 Transporte

Es de gran importancia el transporte para movilizar tanto al visitante como a los pobladores hacia los diferentes atractivos y comunidades que se encuentran en el municipio ya sea corta o larga distancia.

❖ **Autobuses**

Para trasladarse a otro municipio los habitantes de Catarina deben salir hacia el empalme puesto que ahí es donde pasan los buses procedentes de los demás departamentos.



Transporte urbano



❖ **Moto taxis**

Los servicios de transporte a lo interno del municipio son 25 moto taxis cuya tarifa es de C\$5.00 córdobas por persona, dentro de la misma zona hay taxis que provienen de Masaya y la tarifa es de C\$10.00 córdobas por persona.



❖ **Líneas y rutas foráneas**

Catarina se encuentra sobre la carretera panamericana por donde circula un flujo importante hacia Rivas, Managua, Carazo, Masaya y Granada, esto trae consigo grandes beneficios para la economía y afluencia de turistas a este municipio.

❖ **Líneas y rutas locales**

Las principales líneas y rutas locales que brindan servicio al municipio son:

Jinotepe	Masaya
Jinotepe	Granada
Niquinohomo	Granada
Masatepe	Managua
Diriomo	Managua
Diriá	Managua
Nandaime	Managua
Rivas	Managua



❖ Transporte Rural

Para transportarse a las comunidades de Pacaya, Diriomito y el plan de la Laguna existen autobuses que circulan diario, los cuales tienen las siguientes rutas:

Masaya - Plan de la Laguna, los cuales realizan 3 viajes al día con un costo C\$ 12 (doce córdobas).

Masaya – Diriomito, circulan cada media hora aproximadamente con un costo de C\$ 6 (seis córdobas).

Las moto taxis desde el casco urbano de Catarina hasta la comunidad de Pacaya tienen un valor de 10 córdobas.

También existen taxis que cobran entre 20 y 40 córdobas.

2.3 Servicios Básicos

2.3.1 Comunicación

El municipio cuenta con facilidades de comunicación, el sistema de telecomunicación brinda seguridad y comodidad a los visitantes, entre ellos se encuentran: telefonía convencional, telefonía celular, servicio de Internet, teléfonos públicos, correos, cyber-café, etc.



El servicio de telecomunicaciones, es proporcionado por La Empresa Nicaragüense de Telecomunicaciones ENITEL, existen 155 conexiones que equivalen al 10% del total de viviendas del municipio, cabe señalar que la comunicación por teléfono no es igual en la zona rural, donde no existen tendido telefónico principalmente en la zona Plan Laguna de Apoyo.

Existe el servicio de cable brindado por la empresa privada ESTESA, existen 3 establecimientos CYBER CAFÉ, donde se presta el servicio de Internet y llamadas a larga distancia, uno de los servicios que actualmente es más común es la telefonía celular representada a través de 2 grandes empresas nacionales MOVISTAR y CLARO.



❖ **Servicio de Telefonía**

Existe una planta automatizada de ENITEL con capacidad 2000 abonados; según los datos suministrados en la oficina de ENITEL existen 140 conexiones domiciliarias del área urbana.

Dentro del pueblo se cuenta con servicio de telefonía pública aproximadamente 5 cabinas.

En el sector rural del municipio no existe una oficina destinada a brindar el servicio de telefonía pública, sin embargo en algunas de las viviendas o negocios privados cuentan con teléfonos celulares con señal de las compañías MOVISTAR y CLARO son las que predominan facilitando la comunicación de los visitantes.

❖ **Cyber Café**

Los 3 cyber existentes en Catarina ofrecen servicio de Internet, levantado de texto, fotocopia, impresión blanco/negro, a color y venta de utensilios escolares uso general de computadoras.

- Cyber Catarina

Propietario: Alder Gaitán

Teléfono: 5580270

- Cyber Center

Propietario: Mirtha Carballo

Teléfono: 8983265

- Cyber Cristiano

Propietario: Juan Bernabé Beteta

Teléfono: 8104829



❖ **Energía**

La energía eléctrica es un servicio muy importante porque sin ésta el visitante se sentiría insatisfecho en el lugar o destino visitado ya que sin ella no realizaría actividades nocturnas que le permitan interrelacionarse un poco más con la población en general.

• **Electricidad**

El servicio de energía eléctrica es suministrado por la red nacional Unión Fenoza, por lo que se dispone de voltajes adecuados permanentes. De las 1127 viviendas urbanas y 369 en la zona rural, el 95.2% y 92.4% poseen alumbrado por energía eléctrica respectivamente, lo que refleja que la mayor parte del municipio posee el servicio.

La información suministrada en la oficina de Unión Fenosa de Masaya indican que existe 793 clientes legales en el municipio de Catarina, no obstante existen conexiones ilegales, actualmente se cuenta con el servicio de alumbrado público, la disponibilidad de este servicio es brindado a diario.

❖ **Agua Potable**

Es de gran importancia la existencia del agua potable ya que sin ella no hay vida. Es uno de los recursos más útiles que hay en el ámbito turístico tanto para los recursos naturales, como para la población y para el visitante.

En el municipio el servicio de agua potable es suministrada por la Empresa Nicaragüense de acueductos y Alcantarillados (ENACAL), esta empresa tiene una cobertura actual en el suministro de agua potable del 72%.

La información suministrada en la oficina de ENACAL indican que existe 930 conexiones domiciliarias en el área urbana siendo suministrada a la población día de por medio y 190 conexiones en el área rural suministrada cada 4 días.



En el sector rural la comarca Pacaya, posee un abastecimiento por pozo perforado a 250 viviendas, en el Plan Laguna de Apoyo la situación es agravante puesto que se abastecen de pozos excavados por lo que su calidad no es óptima.

Así mismo en Catarina hay dos tanques de almacenamiento de agua el primero localizado en el mirador el cual abastece a Catarina, el segundo está situado en la tercera entrada viniendo de Masaya a Catarina, cabe destacar que el bombeo de agua es deficiente en zonas ubicadas en pendientes.

❖ **Aguas Residuales**

En el municipio no existe sistema de alcantarillado sanitario. El medio comúnmente utilizado por la población es el sistema de letrinas tradicionales o sumideros.

Consolidado de Servicios Básicos

Servicios	Indicador	Cantidad (Q)	Cobertura* (C)	Cobertura Media Nacional*	Valoración		
					Alto	Medio	Bajo
Comunicación:	Telefonía fija	155	1000				
	Suscriptores de Internet	3	51666				
Energía:	Cantidad de usuarios área urbana	1127	137				
	Cantidad de usuarios área rural	369	420				
Agua Potable:	Cantidad de usuarios área urbana	930	166				
	Cantidad de usuarios área rural	190	815				
Aguas Residuales:	Cantidad de usuarios área urbana	-*****	-*****	*****	*****	*****	*****
	Cantidad de usuarios área rural	-*****	-*****	*****	*****	*****	*****

Cobertura = [(N) / (Q)] x 100 = C

N= número de viviendas



- Cyber- contabilizados los cyber cafés del casco urbano(falta de datos en ENITEL)
- Aguas residuales- desconocimiento por parte de las autoridades correspondientes

2.4 Equipamiento Turístico

El equipamiento turístico tiene como finalidad disponer de servicios, instrumentos e instalaciones de carácter comercial, esparcimiento y recreo en general y otros elementos necesarios para la elaboración del producto turístico; el equipamiento turístico se concibe según la fusión del lugar, temporada, clima, tipo, características y necesidades de la clientela, tales como estancia y gastos.

2.4.1 Espacios de recreación

❖ Parque Municipal

Es un lugar donde los pobladores llegan a distraerse sanamente durante toda la semana el parque se encuentra ubicado frente a la iglesia católica.

❖ Parque La Cruz

Ubicado en el barrio la cruz construido en el 2007, consta de diversos juegos infantiles para la distracción de los niños de la localidad.

❖ Estadio Municipal

Es utilizado para practicar deportes como: fútbol y béisbol donde se realizan los juegos de las ligas en fin de semana

❖ Cancha Municipal

Utilizada para práctica de básquet, fútbol sala así como para eventos culturales y deportivos, los



Estadio municipal



pobladores llegan a recrearse formando equipos aficionados.

❖ **Discoteca Luna Llena**

Ubicada en el mirador, cuenta con servicios de restaurante, bar y discoteca, son celebrados eventos privados tales como quince años, bodas etc. Cuenta con piscina.

❖ **Parque de Pacaya**

Es un pequeño parque ubicado en la comunidad de Pacaya donde los pobladores llegan para distraerse, este parque es un lugar bastante tranquilo y seguro, consta de columpios, resbaladeros y juegos infantiles para mayor distracción de los niños.

2.4.2 Ventas de Artesanías

Los centros de venta de artesanías típicas desempeñan una doble función: por una parte operan como puntos de atracción a turistas y por otra parte integran a los pobladores de las comunidades en la prestación de servicios turísticos.

El casco urbano del municipio de Catarina se caracteriza por las distintas casas de artesanías que se dedican a la venta de los productos elaborados por ellos mismos, y por los pobladores de San Juan de Oriente el cual embellecen las calles de Catarina al brindar un paisaje típico y pintoresco.



Venta de artesanía

Aproximadamente el 80% de la población de Catarina, se dedica a la elaboración y comercialización de productos artesanos.

❖ **Ventas de Artesanías**

venta de Artesanías	comentario
Rosa Herminia	Articulo de bambú, madera, cuero y alforjas

Potencial Turístico del Municipio de Catarina y el Rol del Gobierno Municipal para fortalecer el desarrollo local



Evelio Latino	Sandalias de cuero vaqueras
Víctor Téllez	Madera, cerámica, collares de cerina
Reyes Mati	Cerámica y collares de semillas
Lorenzo Martínez Ruiz	Madera, barro vestuario en general
Paola Cano Gutiérrez	Variado, sandalias y hamacas
Artesanías Claudia	Cotonas, barro y bambú
Souvenir los Primitivos	Pulseras, gargantilla
Variedades Hermanos Suárez	Vestuario típico
Artesanías Alfred	Artesanías de barro y cerámicas
Cerámica al estilo antiguo de México un toque de arte elegante	Vasijas, Ángeles y cerámica
Fernando Pílares	Artesanías de madera y barro
Arte creativo Primitivista	Collares, chapas y cerámica
Noemí Gómez	Cerámica y hamacas
Souvenir café Namotivas	Ropas en general y calzado
Rincón Cafetero	Pulseras y collares
Los Almendros	Artículos de cemento, macetas de barro
Artesanías Nancy	Caseteras de barro, plantas, fuentes decorativas
Zaida Guerrero	Artesanías de barro, gallinas y jarrones
Emmanuel	Jarrones, frutas, pedestales y vineras



Cristina Dolores	Juegos de hongos elaborados de cemento y arena
Artesanías Jazmín	Botellas, centro de mesa, Ángeles y delfines
Artesanías Ruiz	Jarrones, vasijas etc.
Socorro	Se pinta cerámica
Zulema	Hacen y venden adornos
Danny Solórzano	Ropa típica artesanía y cerámica
Cerámica Negra	Cerámica negra, collares y trabajos en madera
Escultura Blandón	Nichos para navidad
Escultura decorada	Elaboradas a mano de piedra y arena

❖ **Venta de Artesanías de Bambú**

Artesanías de Bambú	comentario
Georgina	Bolsos, canastitas, paneritas
Takesa	Artículos de bambú
Moisés López	Lámparas, chinos , varios
Hermanos Suárez	Trabajos finos lámparas de piña
Asociación tejido de bambú	Jarrones, lámparas y chinos
Taller de canasto Jazmina	Canastos de bambú
Taller de canasto Luís Sánchez	Abastecedores de canastos



❖ **Ventas de Artesanías de Madera**

Mueblería	Comentario
Mueblería Alexander	Muebles Rústicos
Mueblería Mueble y Detalles	Muebles rustico estilo antiguo
Muebles Rústicos	Elaborado de madera de café
Mueblería Latino	Muebles Rústicos
Mueblería Xochilt Pavón	Juegos de sillas y gaveteros
Taller el Campesino	Muebles multiuso y mascararas
Taller de mueblería y Tallado	Caballitos de madera hechos a mano
Mueblería Justa Rufino Jaime	Jugueteras y multiuso
Mueblería El Triunfo	Muebles rústicos de cedro y Guanacaste
Muebles Rústicos Ismael Muños	Muebles de bambú y madera
Mueblería La Auxiliadora	Juegos de sillas campesinas y austriacas
Mueblería San Miguel	Muebles tradicionales de guasito y aceituna
Rustico y Elegante	Baúles y comedores
Mueblería Omar Jara	Mesas, closet de cedro real y guasito
Mueblería Rustico Rivera	Asientos, chinos y carretas
Arte mueble de bambú	Muebles, comedores

2.4.3 Instalaciones Comerciales

Las instalaciones comerciales fortalecen los servicios y productos turísticos ofrecidos al visitante, tienen mayor impacto en aquellos turistas que desean comodidades similares



a las de su lugar de origen, como en el caso del turismo de negocios, congresos, eventos.

❖ Jardines

Dentro del municipio de Catarina se pueden observar numerosos jardines donde resalta el colorido de sus plantas, entre las que tienen mayor demanda se



Jardín

encuentra: Baganvilia, Veraneras, Colosos, Trinitarias, Chipre coludos, rosas, Pinos, Palmeras, Cocos, Araucarias, Yinyer, Millonarias, Laureles, Rey del bosque, Grama Maní, Patita de paloma, Brasilia, Mañanitas etc. Además en estos se ofrecen plantas de cítricos y medicinales.

Estos sitios son puntos de atracción a los turistas por la gran variedad de especies de plantas y sus colores vistosos donde los visitantes siempre se detienen para tener un contacto directo con el tipo de flora que existe en el lugar, esta actividad comercial turística es de mucha importancia porque forma parte de las actividades socioeconómicas del municipio.

❖ Talleres de Confección

En el municipio existe una asociación de microempresarios (mujeres y varones) apoyados por CIDEL, el IDR y la Alcaldía Municipal, los cuales confeccionan vestidos para todas las edades, cotonas, guayaberas bordadas etc. Siendo su principal material de trabajo la “manta hindú”.

También existen dos confeccionistas de trajes formales, de bodas, quince años y promociones los cuales se caracterizan por ser las únicas personas que elaboran estos tipos de trajes además de los trajes normales.

Existen 40 talleres de bordados y costura. Dentro de algunos talleres se pueden mencionar:



Taller de bordado



Taller de bordado Arte y Elegancia

Propietario: Sofía Guerrero

Ubicación: Del hotel Euro 1 cuadra al norte

Confecciones Calero

Propietario: Francisco Calero

Ubicación: Del parque central 2 cuadras al este 1 ½ cuadra al sur

Se elaboran uniformes y trajes formales.

2.4.4 Servicios Conexos o Complementarios

Aquellas que tengan por objeto la realización de actividades consideradas de interés para el turismo y directamente relacionadas con el mismo, entre estas: Servicios de Salud, Servicio de Apoyo al Transporte, micro financieras, Servicios de seguridad y Emergencia, Servicios Gubernamentales y no gubernamentales, servicios de comunicación.

❖ Panaderías

El municipio de Catarina posee numerosas panaderías

donde destaca La Panadería Quintanilla, aquí se puede Panadería Quintanilla



Panadería

disfrutar de distintos tipos de pan como: pan de queso, picos, bocadillos, manjar etc.

Cabe destacar que existen otras panaderías como: Evanecer, Jennifer, Conchita, Santa Isabel, Los Ángeles y Josseline.

❖ Gasolineras

No existe gasolineras en Catarina por lo que lo usuarios deben dirigirse a las gasolineras más cercanas ubicadas en Masaya, Diría, Diriomo y Masatepe.

❖ Servicios para el vehículo

Catarina no cuenta con servicios de gasolinera, los dueños de vehículos tienen que abastecerse de gasolina en el municipio de Masaya pero si cuenta con un



taller de vulcanización que también ofrece servicios de reparación al vehículo y se especializan en moto taxis.

Nombre del establecimiento	Nombre del propietario	Teléfono	Número de empleados
MASESA	Osman Gaitán	6241840	2

❖ **Distribuidoras**

En la calle central se encuentra ubicada Distribuidora Martha en la cual se pueden encontrar una variedad de productos tanto de uso personal como para el hogar. Ubicación: Del empalme 2 cuadras al este.

❖ **Farmacias**

Por cualquier emergencia es importante conocer los diversos establecimientos que serán de ayuda para el visitante.

- Farmacia Central

Propietario: Lic. Michelle Zúniga Gaitán.

Ubicación: del parque municipal 15 varas al oeste

- Farmacia Elizabeth

Propietario: Zaida Gaitán

Teléfono: 5580271

- Farmacia María Auxiliadora

Propietario: Juan Beteta

2.5 Servicios Turísticos

Los servicios turísticos, son el conjunto de bienes y servicios con que cuenta el municipio, los cuales facilitan la satisfacción de las necesidades y/o deseos de los turistas, a través de su uso, consumo o manipulación.



2.5.1 Servicios Básicos

Los servicios de alimentos y bebidas los ofrece una empresa u otro tipo de negocio de forma profesional, habitual y por medio de un precio específico se sirve comidas o algún otro tipo de alimento y bebidas para que éstos, sean consumidos en su propio local, los cuales están disponibles al público en general.



Se considera negocios de alimentos y bebidas a: restaurantes, bares, comedores, cafeterías, etc.

En Catarina existen varios restaurantes y cominerías en los cuales el visitante puede degustar un sin número de platillos tanto nacionales como extranjeros, pero con el sazón que caracteriza a la comida Catarinense.

2.5.2 Restaurantes

En los diversos establecimientos se ofrece gran variedad de la gastronomía nacional e internacional, donde los turistas pueden degustar todo tipo de platillos ya sea comida tradicional, a la carta o bien exótica, entre los restaurantes más visitados están: Restaurante Libro Café, Restaurante Brisas de Apoyo, entre otros.

❖ Restaurante Katherine

Ubicado en Diriomito, este restaurante es atendido muy bien por sus propietarios el señor Ramiro Chamorro y la señora Yolanda Cerda, ofreciendo una variedad de platillos de comida a la carta donde la especialidad son la carne y los mariscos, son ayudados por sus diez empleados ya que este restaurante tiene capacidad para 80 personas. Cuenta con un personal de 10 empleados para atender al público. Para contactarlos o bien hacer una reservación ponen a la disposición el número de teléfono 456-3109. Además de tener publicidad radial y en este sitio se atiende todos los días.



❖ **Restaurante la Cueva del Tigre**

Se ubica en Diriomito, aquí la especialidad es el pescado asado, este bello restaurante tiene capacidad para 64 personas posee un grupo de trabajo de 10 personas para atender al público. Todos los días ofrece servicios de alimentación y alquiler de local para diversos tipos de eventos, su propietario el señor José Tomas Ruiz quien tiene ocho años de administrarlo.



Restaurante la Cueva el Tigre

Para cualquier reservación o evento: 8786535. Al igual que el restaurante Katherine su publicidad es a través de La Radio Tigre.

❖ **Bar Mirador Diriomito**

Este bar es atendido por su propietario el señor Lesther Chávez M. mejor conocido como “Chayanne” quien muy amablemente explica que su bar se especializa en servir bocadillos, laboran tres personas y el local tiene capacidad para aproximadamente 50 personas; para contactarlo su número de teléfono es 457-7562.

❖ **Apoyo Beach**

Ubicado en el Plan de la Laguna, la especialidad de este sitio es pescado al ajillo, pero también ofrecen platillos como pescado asado, pollo y bebidas. Es atendido por su propietaria Juana González y siete empleados, la capacidad de este sitio es de 80 personas. Teléfono: 866-0980.



Afuera del restaurante

❖ **Los Ranchos**

Este restaurante está situado a orillas de la laguna, aquí la especialidad es el pescado sudado, el establecimiento tiene la capacidad para 40 personas y es atendido por su propietaria doña Augusta Aguilera y sus tres empleados. Teléfono: 468-1129.



❖ **Bar la Enramada**

Este restaurante atendido por la señora María Agustina Latino y cuatro

trabajadores; el sitio es muy bonito, y bastante amplio relativamente ya que tiene capacidad para 60 personas, aquí se sirven platillos variados y sobre todo la comida típica como lo es el delicioso gallo pinto. Su número de teléfono es 617-7822.



Desayuno del bar Enramada

❖ **Comiderias**

Nombre	Ubicación	Propietario	Teléfono	Especialidad	#. Mesas
Comidería Gloria	De la iglesia católica 2 cuadras al este	Gloria Muños	4638712	Asados	4
Comidería Soda Jennifer	Parque central	Auralila Muños	6255822	Comida corriente	8

❖ **Cafeterías**

Al visitar Catarina usted puede saborear una variedad de comida rápida y cócteles que ofertan en las diferentes cafeterías que se encuentran en dicho municipio.

Nombre	Ubicación	Propietario	Teléfono	Especialidad	#. Mesas



Cafetín Coctelito	Frente a la farmacia Elizabeth	Antonio Gaitán	5580363	Cócteles	5
Café comedor Catarina	Frente a radio Catarina	Alba Gaitán	-----	Variada	3
Cafetín Espinosa	Mirador de Catarina	Roberto Espinosa	8745506	Comida rápida	4
Cafetín la Chinita	De la Iglesia católica 1 ½ cuadra al este	Maryuris Carballo	-----	Comida rápida	2
Cafetín La Negra	Contigo al calvario	Fátima Alemán	4167698	Comida rápida	6

2.5.3 Alojamiento

❖ Hotel Casa Catarina

Este hotel es considerado como el más lujoso del municipio, ubicado al costado Oeste del parque central atendido por su propietaria María Julieta Choiseul.

Cuenta con todos los servicios básicos complementarios, además este establecimiento fue testigo de los hechos ocurridos durante la década de los años 80's. Consta de 15 habitaciones donde los precios oscilan entre 55 y 85 dólares más IVA.



Hotel casa Catarina

❖ Hotel Cabañas

Es un pequeño hotel que se destaca por su originalidad, por su estructura rustica de madera que le da un toque natural, se encuentra ubicada del empalme 150 Mts



al Oeste y tan solo por 25 dólares será muy bien atendido por su propietaria Oscar Gaitán.

❖ **Hospedaje Euro**

Este hospedaje es visitado por visitantes nacionales y extranjeros solamente por temporada. Se encuentra contiguo a la Iglesia Bautista Central de Vida y lo atiende su propietaria Mariana de Muñoz.

❖ **Hospedaje Yaarys**

Hospedaje que ofrece el servicio de alojamiento, cuenta con cinco habitaciones y se encuentra ubicado contiguo al hospedaje EURO y es atendido por su propietaria Jacqueline Nicaragua.

❖ **Posada Ecológica La Abuela**

Si de ambiente familiar se trata, entonces en la Posada ecológica de la Abuela encontrara lo que busca; atendido muy amablemente por su propietaria la señora

Vilma Valenzuela (“la abuela”).



Cabaña de la Posada Ecológica de la Abuela

Esta posada consta de 12 cabañas muy bien equipadas con cama sencilla o doble, baño, desayunador, baúl para maletas, aire acondicionado o abanico etc., y una casa que es alquilada de forma grupal; también poseen un

restaurante donde la comida es preparada exquisitamente de forma sana puesto que procuran no usar demasiado condimento.

Ofrecen actividades como Kayak, senderismo, y como atractivo adicional la pesca nocturna, existe también un “rancho” donde se realizan conferencias, cumpleaños, etc.

Se puede decir que en este sitio son aprovechados todos los recursos de una forma responsable con la naturaleza, ya que se preocupan por no contaminar ninguna parte de lo que forma la reserva, probablemente esta gran sensibilidad



sea porque tienen conocimiento acerca de la importancia que tiene el cuidado de los recursos naturales.

La publicidad es a través de brochures, pagina Web¹⁸, boca a boca etc. Una técnica que se tiene en este sitio es el uso del libro de oro donde se registran las personas y le dan sugerencias que a ella le importan mucho porque es la opinión que les permite mejorar.

El acceso hasta este sitio está en muy buen estado a pesar de ser en camino de tierra y estar un poco alejado.

❖ **Hotel Norome Resort en Villas**

Esta empresa es una sociedad anónima de capital nicaragüense, donde el número total de habitaciones es de 142 distribuidas en 66 villas turísticas con amplios espacios para descansar y compartir cómodamente con familia y amigos, por lo cual genera 90 empleos fijos.

El restaurante “del lago” con capacidad para 350 personas ofrece un variado menú con platos de excelente sabor y banquetes de primera calidad.



Piscina del hotel Norome

Este gran hotel ofrece actividades variadas como: voleibol acuático, entretenimiento nocturno con baile y karaoke, tours clásicos, masajes relajantes, caminatas ecológicas por el sendero los congós, piscina y área de juegos para niños, dos piscinas de adultos, kayaks, veleros y bicicletas acuáticas y un gran centro de conferencias para 200 personas.

¹⁸ www.posadaecologicaabuela.com



Tienen publicidad impresa como brochures, volantes etc. Poseen página Web¹⁹ y trabajan con tour operadoras y cruceros. Teléfonos: 883-9093, 867-7304, 887-3309.

❖ **Puchas Inn**



Nidos que hay en el Puchas inn

Este pequeño hotel se encuentra en el plan de la Laguna, consta de 4 habitaciones donde su propietaria Mirna Palacios le atenderá muy amablemente. Ofrece tiendas de campañas para elección del cliente. Los precios por habitación varían desde 15 a 35 dólares.

La publicidad del sitio no se da por medios televisivos, radiales o impresos, solo en la comunidad es conocido y atendido en el momento que es necesario.

❖ **La Orquídea**

Este sitio es visitado por turistas nacionales y extranjeros, situado a orillas de la Laguna está compuesto de 5 habitaciones, es atendido por su propietario Mike Ambery, los precios de habitación van desde los 40 a 60 dólares. Para contactos el número de teléfono es 872-1866.

❖ **Crater's Edge**



Se encuentra en el Plan de la Laguna, consta de 6 habitaciones con capacidad para 20 personas, es atendido por su propietaria la señora Ana Turner.

¹⁹ www.noromevillas.com



❖ **The Monkey Hut**

Este establecimiento encontrado en el Plan de la Laguna es muy especial ya que se caracteriza por hospedar a jóvenes extranjeros donde los clientes tienen la oportunidad de prepararse su propio alimento ya que cuentan con la condiciones para realizarlo.

Parte de la publicidad del sitio es por volantes camisetas con el nombre del sitio y por supuesto el famoso “boca a boca”



Instalaciones de The Monkey Hut

Es atendido por su propietario el señor Tom Barner, este sitio consta de 5 habitaciones con capacidad para 10 personas, teléfono: 887-3446.

❖ **Casa Kitwan de Apoyo**

La casa Kitwan de Apoyo se encuentra cerca de Pacaya, es un tipo de apartamento que consta de dos grandes casas, las cuales se componen de 3



Cocina en Casa Kitwan de Apoyo

habitaciones cada una, con capacidad para 8 personas, posee aire acondicionado, cocina, televisión, DVD, PlayStation 2, agua caliente, balcón, etc.

Lo más agradable de este sitio es su increíble vista de la laguna de Apoyo, el volcán Mombacho, Granada, el lago de

Nicaragua y las isletas.

La publicidad se da por medio de propaganda impresa, contactos externos etc.

Propietario: Terry Rogan. Teléfono: 458-0078.



❖ **Hotelito de Montaña Paso el Tren**

Este pequeño hotel atendido muy amablemente por su propietario el señor Ricardo Boza, se encuentra del empalme de Pacaya 500 metros al sur, posee una maravillosa vista de la Laguna de Apoyo, y existe un ambiente natural muy agradable, dentro del sitio hay objetos que forman parte de la historia del país como cascos y cañones antiguos que le dan un toque de originalidad a este lugar.



Tiene capacidad para 20 personas y las tarifas son muy accesibles, la publicidad de este sitio es a través de tarjetas y comunicación directa (boca a boca). Los teléfonos para contactar a este lugar son: 888-2686, 474-6121.

2.5.4 Entretenimiento

En el municipio se puede disfrutar de paseo a caballo, juegos de billar, tragamonedas y por las noches se puede salir a bailar a una discoteca.

❖ **Discoteca**

Discoteca Luna Llena

Ubicación: Mirador de Catrina

Propietario: Carlos Montenegro

Esta discoteca cuenta con piscina, restaurante y bar. Además se realizan eventos como: Bodas, Quince años etc.

❖ **Juegos de Azar**

- Traga moneda Umarot

Ubicación: Frente a radio Catarina

Propietario: Humberto Umaña

Teléfono: _

- Billares Bautista



Ubicación: Frente a la iglesia Bautista.

Propietario: Oscar Gaitán

Teléfono: _

- **Billares Mayra**

Ubicación: de la alcaldía municipal media cuadra al sur.

Propietaria: Mayra Guerrero Sánchez.

❖ **Otros**

En el Mirador de Catarina se tiene la facilidad de alquilar caballos por solo C\$10 la vuelta.

Puestos de ventas de frutas

Solo existen dos puestos de frutas que se encuentran en la calle central y por supuesto son sitios que atraen a los turistas por su gran colorido.



Propietario: Aura Guerrero y María Esther Guerrero.

Ubicación: Costado este de la iglesia católica.

2.5.4 Actividades Recreativas / Deportes

❖ **Parapente**

Esta interesante actividad es recientemente practicada en el mirador de Diriomito, para realizarse depende mucho del viento que haya el día en que se vaya a



Parapente

practicar, el instructor es el señor Robert Rider un Holandés que tiene 27 años de residir en Nicaragua, generalmente se practica en fines de semana, se utiliza barómetro y altímetro para mayor seguridad de los turistas, la duración es de 30 a 60 minutos máximo y por solo 25 dólares la plaza; para contactar este



servicio se pueden dirigir al señor Lesther Chávez o bien visitar su sitio web.²⁰

2.5.5 Servicios complementarios

Estas empresas se dedican a ofertar servicios especiales y complementarios a las actividades turísticas como son la enseñanza de idiomas (escuela de español o misquito), tiendas de artesanías (las cuales operan dentro de un equipamiento para La Venta de artesanías), servicios específicos para convenciones, clínicas especializadas para la atención de turismo de salud, entre otros.²¹

❖ Rancho Integral Pacaya

En este sitio ubicado en Pacaya, financiado por Visión mundial y apoyados por ADECLAP, es un lugar donde llega la población para aprender diversas actividades que se imparten tales como cursos de hamacas, computación, costura, danza y panadería; en los cuales se cobra una tarifa mínima.



Cabe destacar que los grupos de danza que ahí practican ya han sido contratados para ir a presentarse en actos culturales ya sea en el municipio o fuera de él.

En el rancho se hace “la olla común” que consiste en la reunión de un grupo de madres que elaboran comida para los niños.

En la panadería se elaboran diversos tipos de pan, queques, pudín, pizza, tres leches, pan de molde, bizcochitos, galletas, tortas, churros, pan norteño, pan de barra, torta de piña y más, según su representante la señora Paula López.

En este sitio se pueden realizar actividades que aportan al desarrollo del turismo, efectuando actos culturales o práctica intensiva de las diversas artes que ahí se pueden aprender.

²⁰ es.geocities.com/parapentenica

²¹ Manual de Campo Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal.



2.5.6 Estación Biológico

Es un establecimiento administrado por FUDENICI/GAIA fue construido en los años 60 por un Nicaragüense parte de la familia Chamorro, funciona como una pequeña posada con la intención de apoyar al mantenimiento de la reserva.

En este sitio se realizan investigaciones científicas sobre los recursos naturales para crear políticas de planificación más aptas; en 1972 se descubrió una especie de pez: Mojarra Flecha cuyo descubrimiento fue publicado por una



Señor Jeffrey Mc Crary

revista científica estadounidense, de la cual se espera publique un artículo de otras tres especies de la laguna.

Este proyecto beneficia a las personas porque se puede implementar la práctica de buceo, sirve a la vez como escuela de inglés -español y se tiene como proyecto social enseñar a todos los pobladores a nadar a la vez de ir sensibilizándolos en el cuidado, protección, reforestación y conservación de los recursos naturales mediante un plan de manejo de la laguna que han trabajado.

Trabajan personas nacionales y extranjeros que son voluntarios, en este sitio se desayuna comida orgánica, las habitaciones son ofrecidas a costos muy bajos según el señor Jeffrey Mc Crary quien tiene 10 años de trabajar en el proyecto.

El camino para llegar a la estación biológica es de tierra sin embargo se encuentra en buen estado lo que permite un acceso sin dificultades.

La visita a este sitio se puede aprovechar de forma que los visitantes puedan adquirir un poco más de conocimientos acerca de la conservación de los recursos naturales que son parte de la reserva, de la misma manera se puede observar y/o conocer parte de la flora y fauna de los alrededores, y por si fuera poco admirar y hasta recibir una breve clase de natación en la bella Laguna de Apoyo.



2.5.7 Servicios para el Turista

❖ Sanitarios

Catarina posee servicios higiénicos públicos en el centro turístico Mirador de Catarina ; para cuyo uso se establece una tarifa de C\$ 2 (córdobas) para efecto de mantenimiento de los mismos, existen 6 servicios higiénicos en total 3 para damas y 3 para caballeros estos se encuentran en estado regular.



2.6 ANÁLISIS FODA

Fortalezas

- ❖ Existencia de Recursos Naturales, Culturales y Creados por el hombre con alto potencial turístico
- ❖ Seguridad
- ❖ Ubicación geográfica.
- ❖ Patrimonio cultural en cuanto a danzas tradicionales e historia.
- ❖ Proyectos municipales a realizarse.
- ❖ Mantenimiento de la Laguna de Apoyo.
- ❖ Ampliación de los senderos de la Laguna de Apoyo.
- ❖ Limpieza diario en las calles y se comunica a la población que deposite la basura en su lugar.
- ❖ Forma parte de la Ruta de los Pueblos Blancos
- ❖ Aprovechamiento de los recursos turísticos.
- ❖ Infraestructura Municipal en buenas condiciones.

Oportunidades

- ❖ Creación de nuevos empleos.
- ❖ Inversión en materia turística.
- ❖ Infraestructura Municipal en buenas condiciones.
- ❖ Aprovechamiento de los recursos turísticos.
- ❖ Forma parte de la Ruta de los Pueblos Blancos
- ❖ Mayor inversión en materia turística.

Debilidades

- ❖ Ausencia de señalización turística.
- ❖ Poca promoción turística de los sitios de interés.
- ❖ Distribución de Agua potable deficiente.
- ❖ Mínima disponibilidad de capital financiero en la inversión turística
- ❖ Ausencia de guías turísticos bilingüe
- ❖ Carencia de un centro de información turística a nivel municipal.



Amenazas

- ❖ Incremento de los precios en los productos y servicios básicos.
- ❖ Influencia de transculturización por parte de los turistas.
- ❖ Deterioro de los senderos turísticos de la Laguna de Apoyo.
- ❖ Deterioro de los recursos naturales.





EL CAPITULO III: EL GOBIERNO LOCAL Y EL DESARROLLO TURISTICO DE CATARINA





III EL GOBIERNO LOCAL Y EL DESARROLLO TURÍSTICO DE CATARINA

3.1 Proyectos de la Alcaldía Municipal de Catarina

El rol de La Alcaldía Municipal en el ámbito turístico es: capacitar a los artesanos, los restaurantes siendo los más independientes de la Alcaldía así como a escuelas e integrantes del gabinete municipal.

Dar a conocer el turismo a nivel municipal, nacional e internacional ya sea por página Web, ferias, programas de televisión etc.

Crear proyector para el fortalecimiento del turismo y mejora del municipio.

La Alcaldía municipal trabaja en conjunto con MARENA, INTUR, AMICTLAN, la policía, y el MINSA, con el objetivo de supervisar los restaurantes que trabajen con los estándares de calidad requeridos, así como en proyectos a desarrollar.

Se realizan proyectos de reforestación de 500 plantas lo cual logró el 50% AMICTLAN; MARENA tiene guardabosque, movimiento de jóvenes que limpian la Laguna de 2 a 3 veces al año. La última vez que se limpió fue el 20 de septiembre del 2010.

En conjunto con los municipios de Catarina, San Juan de Oriente y Niquinohomo realizaran pilas sépticas y tratamiento a las aguas residuales, para el año 2011, se capacitaran a jóvenes sobre todo en desechos sólidos.



3.1.1 Proyectos realizados

De las divisas que entran al pueblo por medio del turismo y otras fuentes se han generado proyectos de:

- Adoquinamientos, tanto en el área urbana como el rural.
- Nuevas calles, en todo el municipio.
- Construcciones de otras escuelas. En toda las zonas.
- Anexo turístico: el nuevo mirador, hoteles, hospedajes, restaurantes, puesto de Comiderias rápidas.
- Nueva biblioteca.
- Casa cultural.
- Alumbrado eléctrico.
- Aguadoras.
- Saneamientos.
- Manjoles.
- Servicios higienices en el mirador nuevo.
- El monte nacional en donde depositan la basura.
- Recolección de basura.
- Campo (estadio) de beisbol, football.
- Centro de estudio conocido como AMITLAC donde fue la antigua estación del ferrocarril, remodelación del parque

3.1.2 Proyectos municipales

- ❖ Construcción de Andenes en el barrio de La Cruz de Mayo.
- ❖ Proyecto Revestimiento de Cause en el Barrio Cristóbal Carballo.
- ❖ Construcción de Barandal en el puente peatonal en la Colonia Marcos Medina.
- ❖ Compra de terreno para Centro de Salud.



- ❖ Adoquinado de la Calle Principal de Comarca Valle La Laguna.
- ❖ Instalación de Alumbrado Público en Comarca Valle La Laguna.
- ❖ Compra de Terreno para Preescolar de la Comarca los Cocos Pacaya.
- ❖ Construcción de Entrada Principal de Catarina.

3.1.3 Proyectos turísticos

- Construcción de módulos en el centro turístico de Catarina.
- Construcción de baños en el centro turístico.
- Continuidad del sendero turístico en el borde de la Laguna de Apoyo.
- Ampliación del sendero turístico hacia la Laguna de Apoyo.

3.1.4 Planes municipales

Plan ambiental del municipio de Catarina.

Fecha de Inicio:

01/01/2008

Fecha de Finalización:

31/12/2015

Dependencia:

Unidad de Medio Ambiente.



3.1.5 Proyecto ejecutado en el 2004

Proyecto: Bases y Acciones para el Ordenamiento Territorial del Municipio de Catarina.

Ejecutor: Alcaldía de Catarina y Geólogos del Mundo.

Fondos: Agencia Catalana de Cooperación al de Desarrollo (ACCD).

Objetivos del programa

Facilitar las herramientas necesarias para el desarrollo de una política de ordenamiento territorial, la mitigación y prevención de los riesgos geológicos presentes en el municipio; mediante un mejor y mayor conocimiento de su entorno físico. Esto permitirá identificar potenciales, limitantes y problemas así como un mejor aprovechamiento de cada uno de sus espacios físicos, la protección del ambiente, la prevención, mitigación de desastres naturales con énfasis en el Ordenamiento Territorial a nivel municipal de manera que se aumente la producción, productividad y seguridad en la inversión.

3.1.6 Certificación de financiamiento para fortalecimiento institucional

Breve descripción:

Se extiende una certificación para aprobar Aporte Municipal para financiar conjuntamente con el FISE la ejecución del proyecto de fortalecimiento institucional en el área de Catastro.

Texto:

La suscrita secretaria del Consejo Municipal de Catarina certifica el aporte monetario por parte de la Alcaldía Municipal como contrapartida en el proyecto de Fortalecimiento Institucional en el área de catastro, en el que se contemplan lo siguiente:

- Capacitación.



- Asistencia Técnica.
- Equipamiento Tecnológico y Mobiliario
- Soporte Tecnológico

El costo total del proyecto de Fortalecimiento Institucional PFIM es de C\$295,393.83 córdobas de los cuales la Alcaldía Municipal estará aportando C\$ 91,993.83 córdobas.

Proyecto: Estudio socioeconómico para el Desarrollo Sostenible de la Laguna de Apoyo, Nicaragua

Ejecuta: AMICTLAN y Geólogos del Mundo

Fondos: Fundación Biodiversidad

Objetivos del programa:

Dotar de herramientas técnicas a las alcaldías que conforman AMICTLAN, para la gestión sostenible del territorio.

Mejorar las condiciones de vida de la población de la laguna de Apoyo a partir de una optimización de la gestión ambiental integral y asociada. Implementar estrategias y políticas de desarrollo integral y sostenible comunes.

Este estudio integra un componente socioeconómico, enfocado a las relaciones de interdependencia de la población con el aprovechamiento de los recursos; y un componente ambiental, enfocado a la determinación del potencial de los recursos para el aprovechamiento sostenible; sin olvidar el factor vulnerabilidad característico en el área. Como resultado tendremos un estudio socioeconómico actualizado e integral del área, una evaluación técnica del potencial sostenible de aprovechamiento de los recursos y propuestas de reconversión económicas que integren ambos componentes.



Estudios y proyectos previstos pero sin financiación

- Estudio biológico en la Reserva Natural Laguna de Apoyo
- Proyecto: Construcción del centro de interpretación de la Reserva Natural Laguna de Apoyo II Fase

3.1.7 Plan de manejo para la Laguna de Apoyo²²

A partir del 18 de enero del 2010 MARENA aprobó el "Plan de Manejo" de Apoyo.

Se aprobó con el objetivo de conservar varias especies de peces que únicamente se encuentran en la Laguna de Apoyo, su belleza natural, flora y fauna dentro del cráter.

El plan de protección y manejo también busca el gran potencial turístico y natural de la reserva.

Parte de las prohibiciones incluidas:

1. Usar el agua de la Laguna para riego, consumo humano, de animales domésticos y construcciones, dadas sus características físico-químicas.
2. Portar armas, huleras y explosivos.
3. Usar y almacenar combustibles, explosivos sustancias venenosas, pesticidas.
4. Hacer fogatas, provocar incendios, quemar abiertas de basuras hojarasca y de campos.
5. Posesión, venta y consumo de bebidas alcohólicas en lugares prohibidos.
6. Introducir vehículos acuáticos motorizados.
7. Talar árboles o arbustos en pie, vivos o muertos, renovar la cobertura vegetal, transportar y comercializar recurso forestal, según lo establecido en la legislación vigente.

²² Boletín de amictlanero julio 2010.



8. Cazar y capturar animales, e introducir especies exóticas de flora y fauna.
9. El cambio de uso de los suelos, ampliar los sitios de reproducción agrícola y pecuaria.
10. Extraer o destruir hallazgos arqueológicos.
11. Abrir nuevos caminos de acceso vehicular, excepto senderos interpretativos y eco turísticos.
12. Ejecutar obras de construcción o cualquier actividad asociada a la obra de impida de libre circulación en el área de costa, tales como muros, ranchos para fines turísticos, bares, rampas y embarcaderos.
13. Lotificar y construir obras o proyectos de desarrollo con fines urbanísticos. Desarrollar proyectos y obras de construcción en terrenos susceptibles a inundación, deslizamiento de masa de tierras y altas peligrosidad sísmica.
14. Extraer arena, piedra y arcilla.
15. Descargar directa e indirectamente aguas.
16. Construir botaderos de basura al aire libre y zocriaderos con fines comerciales.

Organización de la Población

A partir del año 2002 se organizaron los Barrios y Comarcas de todo el Municipio de Catarina, conformándose seis Comités a nivel urbano y tres a nivel rural quedando un Representante por cada Sector el cual pasa a ser parte del Comité de desarrollo Municipal (C.D.M) que es la máxima instancia de coordinación entre la Alcaldía y las Instituciones estatales representadas en el Municipio y Organismos (MECD, MINSA, POLICIA, ONG etc.)

Además de la Organización de Barrios y Comarcas la Población está Organizada en las siguientes Comisiones:

- Comisión de Seguridad Ciudadana.
- Comisión del Medio Ambiente.
- Comisión de la Niñez y la Adolescencia.



Existe un ONG en el Municipio denominado Fraternidad Para el Desarrollo de Catarina (FRADEC).

En el año 2004 se conformo el Comité Municipal de Atención Prevención y Mitigación de Desastres COMUPRED. El comité está integrado por las siguientes comisiones:

Un coordinador y un vice coordinador coordinando las siguientes comisiones.

- 1) Comisión de Salud.
- 2) Comisión de Seguridad.
- 3) Comisión de Suministros.
- 4) Comisión de Medio Ambiente.
- 5) Comisión de la niñez y la adolescencia.

Eddie José Gallegos Gallegos

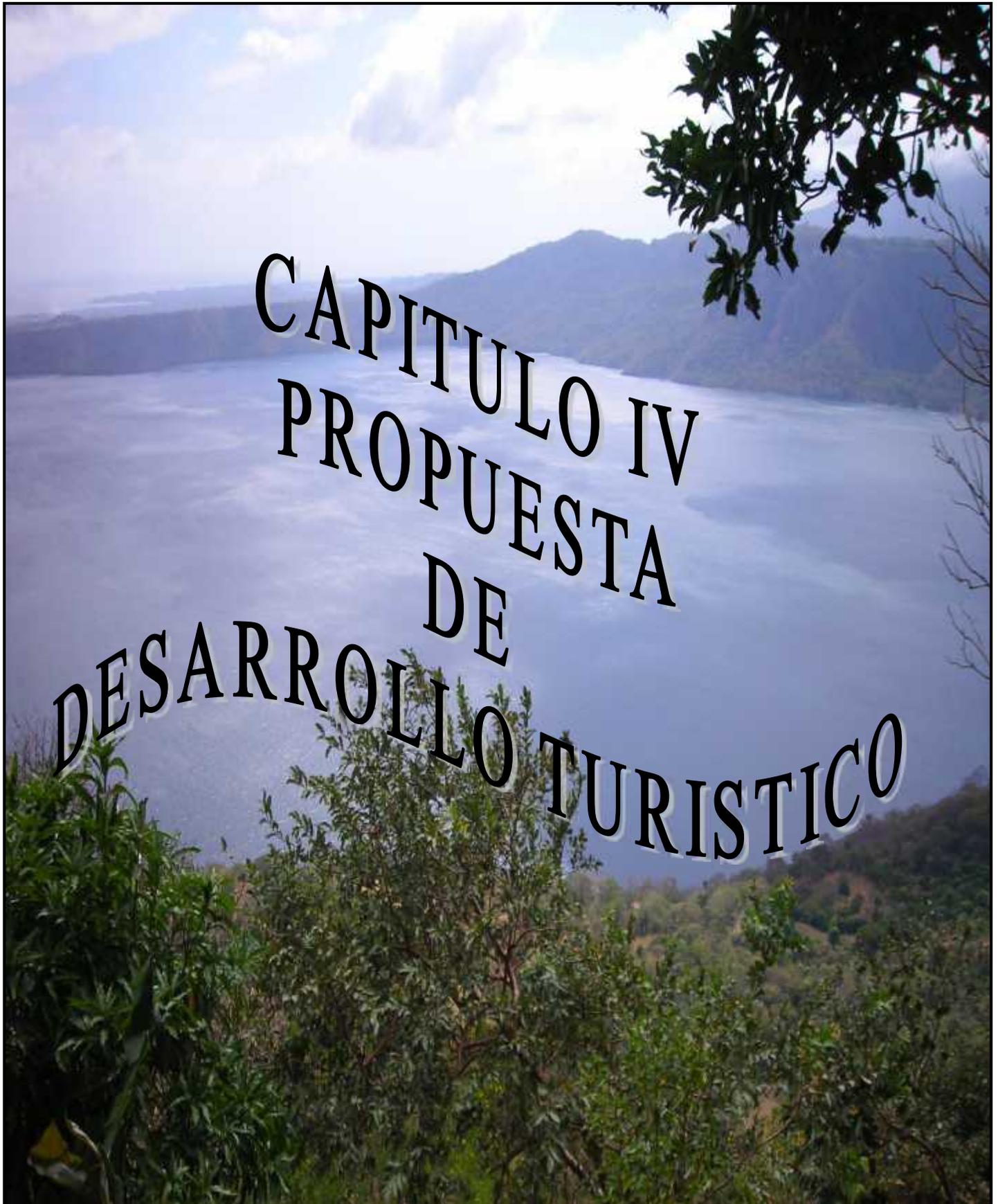
Coordinador ejecutivo AMICTLAN

Representa a la AMICTLAN ante instituciones y coordina conjuntamente el desarrollo del TLALOC.

Teléfono: 88526720

Correo: coordinacion@amictlan.com

AMICTLAN Asociación de Municipios Integrados por la Cuenca y Territorios de la Laguna de Apoyo, Nicaragua.



**CAPITULO IV
PROPUESTA
DE
DESARROLLO TURISTICO**



4.1 PROPUESTA DE DESARROLLO TURÍSTICO

4.1.1 Propuesta de un circuito turístico, municipal.

El sector turismo se ha convertido en unos de los motores esenciales de la economía mundial así como en una de las más importantes industrias generadoras de empleo; este fenómeno creciente de nuestra sociedad actual es un factor de transformación que a través de su desarrollo se ha venido evolucionando a lo largo del siglo XX, sin embargo la mayoría de la población lo ven únicamente como una fuente de ingresos y no con el propósito de preservar, dar a conocer y desarrollar los recursos naturales, culturales, históricos y religiosos que posee cada región.

Con ésta propuesta se procura presentar los resultados finales con respecto a los atractivos identificados en el municipio de Catarina, los cuales serán de utilidad en el planteamiento de un tour o un circuito, de manera que despierte el interés y la curiosidad del turista.

Los beneficios que se esperan obtener a través de ésta propuesta son los generados por la actividad turística, como pueden ser la comercialización de los principales atractivos de mayor interés, promoción y publicidad de los mismos, posicionamiento en el mercado y la obtención de ingresos económicos que mejoren la calidad de vida de la población receptora.

Para el planteamiento de la propuesta se toman atractivos del sector urbano como del sector rural, los cuales son integrados en un circuito turístico, permitiendo que estos sean conocidos por el potencial que poseen.

El circuito municipal que se propone es importante porque permite la relación del turista con la población, beneficiando a ambos sectores, de manera que se conozca al municipio como un destino con grandes posibilidades de desarrollo turístico.



Atractivos que forman el conjunto del circuito turístico:

- ❖ Iglesia Municipal de Catarina.
- ❖ Detalles y Sencillamente Original (Mueblería de Madera Rustica).
- ❖ Mirador de Catarina.
- ❖ Posada ecológica la Abuela.
- ❖ Jardín lirio del campo.
- ❖ Mirador Diriomito.

MATRIZ DE ACCIÓN

Atractivo	Tipo de turismo a desarrollar	Actividades a realizar	Propuesta de activación turística	Tiempo	Responsables
Iglesia Santa Catalina	Turismo Histórico-Religioso	-Conocer la historia que tiene esta iglesia. -Apreciar las imágenes existentes en el sitio. -Tomar fotografías.	-Designar a una persona que se encargue de dar el recorrido y dar explicación de la historia de las imágenes y la iglesia.	Corto plazo	Comunidad eclesiástica.
Detalles y Sencillamente Original (Mueblería de Madera Rustica)	Turismo Cultural.	-Observar el proceso de fabricación de los productos. -Adquirir el producto.	-Permitir a los visitantes estar en el proceso de realización. -Incluir rotulaciones del sitio en los diversos puntos del municipio	Corto plazo	-Dueño de mueblería. -Alcaldía municipal de Catarina.



			para darlo a conocer.		
Mirador de Catarina.	Turismo Histórico-paisajístico	<ul style="list-style-type: none"> -Visitar el centro turístico. -Recorrer los distintos puestos de venta. -Disfrutar de la música de marimbas. 	<ul style="list-style-type: none"> -Arreglar con los diferentes marimberos la actuación durante la visita. -Encargar a miembros del gabinete la explicación diversa del municipio y las actividades relevantes. 	Corto plazo	Alcaldía municipal de Catarina.
Posada ecológica la Abuela	Turismo aventura	<ul style="list-style-type: none"> - Realización del deporte kayak. -Nadar. -Almuerzo. -Descanso. 	Permitir a los visitantes relajarse con la práctica de un deporte.	Corto plazo	Sra. Vilma Valenzuela. Dueña del lugar.



<p align="center">Jardín lirio del campo.</p>	<p>Turismo cultural</p>	<ul style="list-style-type: none"> -Conocer las diferentes especies de plantas y semillas que se pueden adquirir en el sitio. -Conocer la forma de reproducción de estas. -Comprar plantitas y semillas. 	<ul style="list-style-type: none"> -Establecer rotulaciones en diferentes puntos del municipio para dar a conocer aún más el sitio. 	<p>Corto plazo</p>	<ul style="list-style-type: none"> -Dueño del jardín. -Alcaldía municipal de Catarina.
<p align="center">Mirador Diriomito.</p>	<p>Turismo complementario</p>	<p>Observación de la Laguna de Apoyo.</p> <p>Fotografías .</p> <ul style="list-style-type: none"> -Practica de parapente 	<ul style="list-style-type: none"> -Determinar el mirador como área de descanso. Implementar señalización del atractivo. -Impulsar el uso de infraestructuras rústicas para descanso. 	<p>Corto plazo</p>	<ul style="list-style-type: none"> -Alcaldía Municipal de Catarina.



Circuito turístico

El circuito turístico que se observa dentro de la propuesta de desarrollo turístico está elaborado tomando en cuenta los sitios de interés más relevantes del sector urbano y rural del municipio de Catarina.

Cada uno de estos sitios cuenta con la capacidad, accesibilidad y potencial para ser desarrollados turísticamente.

ITINERARIO

Hora	Destino	Actividad
8:00 a.m	Iglesia Municipal de Catarina	-Conocer la historia que tiene esta iglesia. -Apreciar las imágenes existentes en el sitio. -Tomar fotografías.
8:30 a.m	Detalles y Sencillamente Original (Mueblería de Madera Rustica)	-Observar el proceso de fabricación de los productos. -Adquirir el producto.
9:30 a.m	Mirador de Catarina	-Observación de la Laguna de Apoyo. -Toma de fotos. -Senderismo. -Alquiler de caballos.
12:00 m.d	Posada ecológica la Abuela	-Realización del deporte kayak. -Nadar. -Almuerzo. -Descanso



2:00 p.m	Jardín lirio del campo	Conocer las diferentes especies de plantas y semillas que se pueden adquirir en el sitio. -Conocer la forma de reproducción de estas. -Comprar plantitas y semillas
2:30 p.m	Mirador Diriomito	-Observación de una forma impresionante la Laguna de Apoyo. -fotografías. -práctica de parapente.
3 a 4 p.m	Casa de la cultura	-Despedida y regreso

Información general:

Participantes necesarios: 10 personas

Costo: 20 U\$ por persona.



BROCHURE

Historia de Catarina

Conocidos antes como San Pedro de Namotivas, hoy Catarina, cuyo nombre se deriva de la imagen patronal del pueblo Santa Catalina de Alejandria celebrada el 24 de Noviembre.

Musica y Danza: La Marimba es reconocida como la música típica de Catarina. El Gueguense que vino de Masaya pasando a Granada y luego por Catarina, hasta influenciarse en Diriamba lugar que acogieron esta tradición.

Mapa Catarina

Carretera panamericana.

BIENVENIDOS CATARINA
Sus jardines colgantes y artesanías en bambú y madera.

Pueblos Blancos

Departamento de Masaya, municipio de Catarina.

CATARINA	RESERVA LAGUNA DE APOYO	ACTIVIDADES
<p>El municipio de Catarina se localiza en el departamento de Masaya, a tan solo 7 km de la ciudad de Masaya y a 45 Km. de la ciudad de Managua.</p> <p>Clima semi-humedo de sabana tropical, que oscila entre los 22 y 27grados C.</p>	<p>La laguna de Apoyo tiene una extensión territorial de 3,500 hectáreas que pertenecen al Sistema Nacional de Áreas Protegidas de Nicaragua.</p> <p>Esta hermosa laguna está rodeada por dos ciudades y cuatro municipios: Masaya, Granada, Diriá, San Juan de Oriente, Diriomo y Catarina.</p> <p>El bosque y la laguna de Apoyo albergan gran variedad de flora y fauna, además de nueve fuentes hídricas y lugares históricos que convierten a esta reserva natural en un sitio con las condiciones para desarrollar el ecoturismo.</p>	<p>Visita a la iglesia.</p> <p>Muebles rústicos</p> <p>Mirador de Catarina.</p> <p>Posada ecológica La Abuela.</p> <p>Jardin lirio del campo.</p> <p>Mirador Diriomito</p>
<p>RECURSOS</p> <p>Catarina posee muchos recursos tanto naturales como la Laguna de Apoyo, etc., como creados por el hombre, como el mirador de Catarina etc. Así como una infinidad de viveros y jardines.</p>		     



4.1.2 Propuesta de un cajero automático

Con esta propuesta se pretende que los turistas puedan hacer cambio de moneda ya que en el municipio de Catarina no existe un banco donde el visitante saque o cambie su dinero, facilitando así su pago a la hora de un servicio y de esta manera el turista se sienta más cómodo y seguro en el municipio.

Este cajero se instalara en un espacio del mirador de Catarina siendo este un lugar muy visitado el cual le permitirá al visitante apreciar la majestuosa Laguna de Apoyo.

Un cajero automático es una máquina expendedora usada para extraer dinero utilizando una tarjeta de crédito, sin necesidad de personal del banco.



Cajero automático

Son máquinas que entregan y reciben dinero, que funcionan activadas mediante una tarjeta y una clave secreta personal, que identifican al dueño de la cuenta.²³

Una lista de operaciones posibles sería

- Retiro de dinero en efectivo de la cuenta bancaria o tarjeta de crédito
- Actualización de la libreta de ahorros.
- Obtención de contraseñas olvidadas de banca online o telefónica.
- Compra de entradas.
- Recarga de tarjeta telefónica o bono de transporte.
- Recarga de tarjeta monedero.

²³ <http://www.bancafacil.cl/bancafacil/servlet/Contenido?indice=1.2&idPublicacion=3000000000000023&idCategoria=6>



- Ingreso de dinero en la cuenta mediante un sobre, normalmente proporcionado por el propio cajero, en el que introduce el dinero en billetes o un cheque.
- Recarga del teléfono móvil prepago.
- Obtención del listado del uso del bono transporte.
- Enviar remesas de dinero al extranjero.
- Pago de servicios públicos.

Tipos de cajeros automáticos

Los cajeros automáticos varían dependiendo de la necesidad de cada banco. Principalmente se dividen en dos tipos: Full y Cash. Los cajeros automáticos Full son aquellos que permiten extraer dinero como así también realizar depósitos (mediante sobres comúnmente). Estos cajeros suelen estar dentro de los bancos ya sea solo o con alguno /s más que puede/n ser Full o Cash, pero este suele ser el cajero principal de la sucursal.

Los cajeros automáticos Cash no permiten la opción de depósito y suelen ser cajeros secundarios en sucursales (acompañados por un Full) o lo que se llama Cajero extrabancario, como los que se pueden ver en Supermercados, estaciones de servicio, etc.



Cajeros automáticos



2.1.3 Propuesta cabalgatas

En los últimos años el paseo a caballo o cabalgatas se ha ido incorporando paulatinamente como parte de las actividades turísticas de distintos países, para disfrutar del paisaje, contemplar la naturaleza y como método recreativo físico para las personas.



Cabalgatas es una excelente alternativa para romper la cotidianidad, despejarse la mente y relajarse sobre el lomo de un gran compañero como el caballo.

Con esta propuesta se pretende que el visitante pueda disfrutar de un recorrido a caballo por el centro del municipio con las medidas de seguridad adecuadas, portando: casco de seguridad y guantes.

Tomándose como parte de partida el mirador de Catarina igualmente finalizándose en el mismo. Recorriéndose el mirador de Catarina, la calle principal del municipio y el parque municipal.

La excursión comienza con una explicación por parte de los guías. Cabalgar es sencillo y divertido. No requiere destreza física y siguiendo algunas instrucciones básicas podrá disfrutar de un excelente día.

Los usuarios de esta actividad turística recreativa no requieren ser experimentados ya





que no presenta gran dificultad física y técnica por lo que lo puede realizar cualquier persona, siendo estos niños, jóvenes y adultos.

Se recomienda usar jeans, ropa cómoda, protector solar, gafas, si desea puede usar sombrero. Los caballos son mansos y fáciles de manejar, así que puede ir cualquier persona así sea la primera vez que monte a caballo o que ya tenga experiencia. La persona estará acompañado por guías que le ayudarán y le aconsejarán.



Costo del recorrido.

Adultos, media hora: U\$ 2.00.

Niños, media hora: U\$ 1.00.



CONCLUSIONES

- ④ Catarina es uno de los municipios que se encuentra dentro de la Ruta de los Pueblos Blancos, además posee uno de los atractivos con mayor potencial turístico a nivel nacional e internacional (El Mirador de la Laguna de Apoyo), el más visitado durante todo el año.
- ④ Cuenta con servicios de Comunicación y Energía eléctrica que tienen una amplia cobertura, sin embargo el agua potable presenta una pequeña deficiencia en su distribución.
- ④ Con la elaboración del Diagnóstico Turístico, fue posible identificar los atractivos que tienen mayor potencial en el sitio, la condición de su infraestructura, con la cual no cuentan algunos recursos (Laguna de Apoyo), asimismo se identificó la carencia de equipamiento turístico, porque no se encontró ningún centro de recreación que complementen la oferta turística.
- ④ Por medio del análisis de las encuestas realizadas a los pobladores, fue posible constatar que el recurso de mayor potencial es el Mirador de la Laguna de Apoyo, seguido de los puestos de artesanías, los jardines y la Iglesia.
- ④ En cuanto a la promoción turística, los pobladores opinaron que los principales medios por los cuales se debe hacer, es a través de anuncios televisivos, de la radio y la realización de eventos.



- ④ La mayoría de los servicios fueron calificados como buenos, exceptuando la señalización e información turística debido a la poca existencia de éstos.
- ④ Referente a los elementos para complementar la oferta turística, los pobladores opinaron que es necesario un centro de información turística, mejorar las condiciones de los sitios de interés y además promover la cultura local.
- ④ A través del análisis de la demanda turística se logró conocer que la mayoría de personas que visitan el sitio son nacionales menores de 30 años.
- ④ Se constató que la razón principal para visitar el sitio es el turismo, además el medio de transporte más utilizado es el público.
- ④ Igualmente, se comprobó que la mayoría de los visitantes son pertenecientes de zonas aledañas al municipio, por ello requieren del servicio de alojamiento, además organizan su viaje por si solos.
- ④ La calidad de los servicios que se brindan en el municipio son un factor determinante en cuanto a la afluencia de visitantes, estos fueron evaluados como regulares, exceptuando el transporte y la señalización e información turísticas, las cuales fueron ubicadas en la categoría de malo, por su baja calidad en el caso del transporte y la poca existencia en el caso de la señalización e información.
- ④ Los visitantes demandan conocer más de la identidad cultural, a través actividades, y comidas tradicionales.
- ④ La implementación de Propuestas de Desarrollo Turístico es necesaria para mejorar el municipio y conservar los recursos asimismo poner en valor



los atractivos que necesitan de promoción y conservación, para que pueden ser aprovechados turísticamente, mediante la inclusión de los mismos, en la Oferta Local.

RECOMENDACIONES

- ④ Colocar señalizadores para desplazarse con facilidad y mejorar la infraestructura en los sitios de interés turístico (Laguna de Apoyo, Casa de Cultura, Centro de información turística, Iglesia Sta. Catalina), para incrementar la visitación.
- ④ Promocionar a través de anuncios televisivos e Internet los sitios de interés turístico.
- ④ Fomentar la preservación del medio ambiente a través de charlas de educación ambiental en colegios y reuniones comunales.
- ④ Colocar en la Casa de Cultura, diversos elementos que representen la identidad cultural del pueblo.
- ④ Rescatar y promocionar las expresiones culturales mediante la realización de eventos, para aumentar la afluencia de visitantes.
- ④ Sensibilizar a los artesanos del municipio en la elaboración y venta de artesanías en lugares estratégicos (Parque Central).
- ④ Sensibilizar a los comerciantes en la venta de comidas tradicionales en un ambiente saludable.
- ④ Reforestar las áreas donde es evidente el despale en la Reserva Apoyo.



- ④ Realizar la construcción de baños ecológicos.

- ④ Dar mantenimiento y acondicionamiento a los senderos establecidos.

- ④ Instalar depósitos de basura en diferentes puntos del municipio así como de la Laguna.



BIBLIOGRAFIA

- ❖ Travel and Tourism in Nicaragua, Euromonitor International .2007.
- ❖ Alemán Giselle. Turismo en Nicaragua: aportes y desafíos. 1era parte. 2007.
- ❖ Cañada, Ernest. Turismo y desarrollo. Herramientas para una mirada crítica. 2007.
- ❖ Manual de Campo Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal.
- ❖ Inventario de la oferta turística del sector urbano del municipio de Catarina del departamento de Masaya, 2008.
- ❖ Información suministrada por Pacaya Tours.
- ❖ Manual de campo del Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal. 3era etapa, pág. 10. Septiembre 2007.
- ❖ Manual de Campo Proceso Metodológico de la Planificación Turística Municipal.
- ❖ Boletín de amictlanero julio 2010.
- ❖ Tourism in Nicaragua, Euromonitor International.2007.

WEBGRAFÍA

- <http://www.eumed.net/libros/2007b/291/2.htm>
- <http://es.wikipedia.org/wiki/Turista>
- <http://definicion.de/turismo/>
- <http://www.turismo-sostenible.org/docs.php?did=1>
- http://es.wikipedia.org/wiki/Turismo_ecol%C3%B3gico
- <http://html.rincondelvago.com/oferta-turistica.html>.
- <http://catarinense.wordpress.com/2007/07/17/reserva-natural-laguna-de-apoyo/>



- www.posadaecologicaabuela.com
- es.geocities.com/parapentenica

ANEXOS



LAGUNA DE APOYO





RESERVA NATURAL APOYO





JARDINES





ARTESANIAS

EN BARRO



EN MADERA



EN BAMBÚ





Canción de Apoyo

Mi lugar de retiro, de paz espiritual
la Reserva de Apoyo un lugar singular.
Ahí una pieza en marimba viaja en las montañas
y hay un Canopy mágico del Mombacho al Pacaya,
aquí nace la luna más grande del mundo
que ilumina el balcón y la Villa en segundos,
inspiración de poetas, artistas, cantantes...
Saratoga de Darío, paraíso de amantes.

Parapente al sol. Como éste, no hay lugar.

Eco de emociones del canto ancestral,
en el espíritu del árbol: Salvador Cardenal.
La Laguna de Apoyo un mágico espejo
bello lienzo de Dios, en él puedo ver su reflejo
la neblina en invierno prefigura un abismo
aquí puedes pensar y encontrarte a ti mismo
flores, abejas, magistral sincronía
el polen, la miel, de Masaya ufanía.

Parapente al sol. Como éste, no hay lugar.

Casas blancas, sueños blancos, “Pueblos Blancos”
rieles, estaciones, fiestas y santos
pólvora, sátira, serenata y dianas
oxígeno, cultura una villas artesana
toro venado, expresión y ocultismo
potencial al progreso, consagrado al turismo
cita de amantes, para amarse la excusa
Catarina un jardín de mujeres y musas.

Parapente al sol . Como éste, no hay lugar.

Enigmático lugar, un embudo a lo eterno



una finca encantada donde guardan los cuerpos
una enorme serpiente ¿quién conoce su fin?
la bocana, sonsocuite bellezas sin fin
sus aguas salobres de volcánicas grietas
la laguna que olea y sus posas secretas
todo esto es leyenda y todo es verdad
todos esto es Apoyo para la eternidad.

Parapente al sol . Como éste, no hay lugar.

Uriel Quintanilla